

reality a bydlení ■ firemní a soukromé finance ■ trendy

Speciální vydání pro deníky, vychází měsíčně nákladem 43 000 výtisků

Číslo 2 / 2012

## Dluhopisy E-FINANCE II



# 7%

# roční výnos

Emisní podmínky a prospekt byly  
schváleny Českou národní bankou



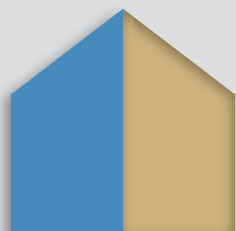
[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)

bezplatné telefonní linky:

**800 900 112, 800 900 158**

**Dluhopisy E-FINANCE II – Investice od 10 167 Kč s pevným ročním výnosem 7 %.**

e-Finance, a.s. vyprodala první emisi dluhopisů e-Finance I a zahájila prodej následující druhé emise dluhopisů e-Finance II: Od počátku emise dosáhnou dluhopisy 40% výnosu za 5 let, a 96% výnosu za 10 let!



Při zadání prodeje nemovitosti Vám nabízíme  
hotovost **až 2 500 000 Kč ihned**

*PRODÁVÁTE NEMOVITOST?*

*podrobnosti na str. 2*

*Již 70 000 NAŠICH KLIENTŮ VÍ, ...*

*další informace na str. 8*

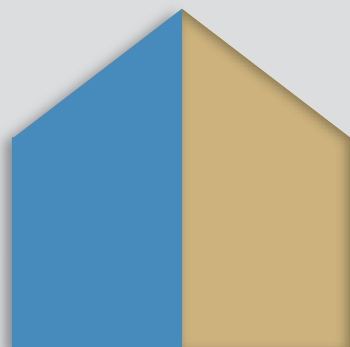


**NEJLEVNĚJŠÍ POJIŠTĚNÍ AUTA NA TRHU**

Při zadání prodeje nemovitosti Vám nabízíme

hotovost **až 2 500 000 Kč ihned**

■ naše realitní **služby** při prodeji nemovitosti **zdarma**



■ až **2 500 000 Kč ihned**



■ **přímý výkup** nemovitosti **za férovou cenu**

bezplatné telefonní linky: **800 900 022, 800 900 112**

**www.e-finance-reality.cz**

**e-Finance**

**Reality**

### **Až 2 500 000 Kč ihned**

Pokud prodáváte nemovitost a potřebujete peníze dříve, než nemovitost prodáte, poskytneme Vám ihned půjčku ve výši do jedné poloviny tržní ceny nemovitosti.

#### ■ **Splacení půjčky**

Půjčku splatíte kdykoliv během jednoho roku z peněz za prodej Vaší nemovitosti.

#### ■ **Úročení**

Měsíční úrok je pouze 1,42 %, maximální roční úrok je tedy 17 % z poskytnuté půjčky\*.

#### ■ **Účel půjčky**

Půjčka je bezúčelová. Půjčka může být poskytnuta na osobní potřeby klienta, také na vyplacení zástav, exekucí a dalších práv, vázoucích na prodávané nemovitosti.

#### ■ **Realitní servis**

O prodej Vaší nemovitosti se odpovědně postaráme včetně právního servisu.

#### ■ **Jak postupovat?**

1. Nabídněte nám Vaší nemovitost prostřednictvím internetového formuláře na adrese [www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz) a v popisu nabídky uveďte, jakou výši půjčky požadujete, nebo nám zavolejte na naše bezplatné linky 800 900 022, 800 900 158, 800 900 112, případně zašlete e-mail na [reality@e-finance.cz](mailto:reality@e-finance.cz).
2. Naše právní oddělení připraví do 2 dnů smluvní dokumenty o půjčce, které podepíšete, a na základě těchto podepsaných smluv Vám sjednanou výši půjčky vyplatíme v hotovosti nebo na Váš účet.
3. Jakmile najdeme kupujícího, projednáme všechny náležitosti prodeje a naše

právní oddělení nachystá veškeré smluvní dokumenty nutné k prodeji nemovitosti.  
4. Poskytnutou půjčku včetně úroků nám uhradíte z inkasovaných peněz za nemovitost.

### **Přímý výkup nemovitosti za férovou cenu**

Je mnoho životních situací a důvodů kdy potřebujete nemovitost rychle prodat. Naše společnost nabízí klientům tuto možnost rychlé realizace prodeje nemovitosti. Obratě se na nás s důvěrou, nabídneme Vám férovou cenu. Vykupujeme byty, rodinné, nájemní domy a pozemky v Brně, byty v Brně vhodné k rekonstrukci, také rodinné domy a zasíťované stavební pozemky ve vzdálenosti do 30 km od Brna. Nabídneme Vám cenu pohybující se od 80 % tržní ceny nemovitosti. Zaručujeme velmi rychlé jednání. Vykoupíme nemovitosti i těsně před nedobrovolnou dražbou, právní formalisty vyřídíme.

### **Naše realitní služby při prodeji nemovitosti zdarma**

Díky promyšlené reklamě, vysokému počtu konkrétních klientů a zázemí silné finanční skupiny e-Finance, a.s., jsme v prodeji a pronájmech nemovitostí jednou z nejúspěšnějších realitních kanceláří v ČR. Profesionálně zpracujeme nabídku Vaší nemovitosti a v nejkratší možné době ji zveřejníme na internetu, v tisku a konkrétním evidovaným klientům. Garantujeme prezentaci nemovitosti v našem časopise e-Finance Žurnál distribuovaným nákladem 51 tisíc výtisků po celé Moravě a Vysočině. Naši právníci zajistí veškeré právní formalisty spojené s prodejem nemovitosti, včetně přípravy daňového priznání k dani z převodu nemovitosti.

#### \* **Další informace o podmínkách půjčky**

Úvěr je poskytován se splatností 1 rok. Úvěr musí být předčasně splacen ve lhůtě do 15 dní od data inkasování kupní ceny za prodej nabízené nemovitosti, k jejíž nabídce prodeje se poskytnutí úvěru váže. Úroková sazba je 17 % p.a. (za rok).

Příklad: V případě úvěru ve výši 200 000 Kč a jeho splacení v den jeho splatnosti tzn. za dobu jednoho roku od uzavření úvěru, je RPSN 19,39 %, poplatek za poskytnutí úvěru 4 000 Kč a lze jej uhradit z půjčené částky. Celková částka zaplacená za 1 rok je 238 000 Kč sestávající z jistiny ve výši 200 000 Kč, po-

platku za poskytnutí úvěru ve výši 4000 Kč a úroků ve výši 34 000 Kč. V případě předčasného splacení úvěru se úrok alikvotně snižuje v závislosti na skutečné době čerpání úvěru, poplatek za poskytnutí úvěru se nesnižuje.



**e-Finance, a.s. – Reality, úvěry a investice**

Rooseveltova 10, 602 00 Brno, Provozní doba: Po-Pá 9-18 hod, tel.: 800 900 112, 800 900 022, 800 900 158, [www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



## Úspěšný start e-Finance do nového roku

Začátek roku 2012 byl pro e-Finance velmi úspěšným. Realitní divize zaznamenala nejlepší lednový výsledek od počátku své činnosti, kdy plán výnosů překročila o 105 %. Webový portál e-Finance Reality prošel kompletním redignem, stal se přehlednějším a přibýly nové funkce.

Divize investic úspěšně prošla schvalovacím procesem při schvalování nového prospektu dluhopisů e-Finance II Českou národní bankou. Úspěšně dokončujeme výstavbu dvou luxusních bytových jednotek v centru města Brna na ulici Bezručova a dále osmi bytových jednotek na ulici Traubova. Tyto bytové jednotky budou v nabídce naší realitní kanceláře od března tohoto roku. Připravujeme výstavbu bytového domu v městské části Líšni, přestavbu rodinného domu v žádané lokalitě Žabovřesky a výstavbu čtyř rodinných domů v obci Krasová.

Divize finančních poradců dokončila jednání o spolupráci s podnikem SPP CZ dceřinné společnosti Slovenského plynárenského priemyslu, a.s. pro zajišťování dodávek zemního plynu klientům e-Finance z řad domácností a podniků, kdy klienti při uzavření smlouvy o dodávce plynu od SPP CZ ročně ušetří na dodávkách plynu až 22 %.

Taktéž náš pojišťovací portál Pojisteni.Com prošel koncem roku kompletním redignem.

Přeji Vám, abyste v našem žurnálu případně u naší společnosti našli přesně to, co hledáte. Budeme neustále pracovat na tom, abychom Vám poskytovali nejlepší finanční a realitní servis.

**Radek Jakubec, MSc, MBA**  
generální ředitel



**e-Finance, a.s.**

Pojištění, investice, úvěry

**Rooseveltova 10, 602 00 Brno**

(naproti Janáčkovu divadlu)

Bezplatná telefonní linka: **800 900 158**

Tel./fax: **542 213 207 (8)**

e-mail: **info@e-finance.eu**

**www.e-finance.eu**

**Vydavatel: e-Finance Reality, s. r. o.**

Ředitel pro strategii: Radek Jakubec, MSc, MBA

Výkonný ředitel: Ivo Škaroupka

Ředitel právního oddělení: Mgr. Tomáš Hanák

Ředitelka personálního oddělení: Kateřina Havlová, DiS.



**Hledáme realitní makléře/makléřky**

Společnost **e-Finance Reality** hledá do svého týmu **realitní makléře/makléřky** s působností v Brně, Jihomoravském kraji a na Vysočině.

### Činnost realitního makléře:

Činnost realitního makléře společnosti e-Finance Reality je spojena s kompletním zabezpečením procesu zajištění nových zakázek nemovitostí určených ke zprostředkování prodeje a pronájmu a dalšího průběhu vývoje těchto zakázek. Jde o každodenní vytváření nových obchodních příležitostí v souvislosti s prací v terénu, jednáním s lidmi, smluvním zajištěním zprostředkování prodeje a pronájmu, nábořem nemovitostí a zpracováním uvedených informací v databázovém systému společnosti.

### Co Vám nabízíme:

- spravedlivý provizní systém, kde realitní makléř získává provize ve výši 30 - 50 % z provize realitní kanceláře z jím realizovaných obchodů. Konkrétní výše provizí makléře je závislá pouze na jeho výkonu. V prvním půlroce činnosti má makléř garantovanou provizi ve výši 50 %
- automatický posun napříč kariérním plánem na pozicích realitní makléř, realitní makléř manažer, manažer skupiny
- propracovaný systém vzdělávání
- prostor pro budování vlastní cesty v podobě franšizy značky a know-how e-Finance Reality

### Co požadujeme:

- min. SŠ vzdělání
- dobrá znalost práce na PC
- řidičský průkaz sk. B
- vlastní automobil, notebook, mobilní telefon
- trestní bezúhonnost
- dobré komunikační schopnosti
- příjemné vystupování
- schopnost jednat samostatně
- schopnost si naplánovat a organizovat čas

V případě zájmu kontaktujte paní Kateřinu Havlovou.  
tel. **725 541 414**, email: **havlova@e-finance.eu**.



**e-Finance Reality, s.r.o.**

realitní kancelář

**Rooseveltova 10, 602 00 Brno**

(naproti Janáčkovu divadlu)

Bezplatná telefonní linka: **800 900 022**

Tel./fax: **542 213 207 (8)**

e-mail: **reality@e-finance.eu**

**www.e-finance-reality.cz**

Adresa společnosti: Rooseveltova 10, 602 00 Brno

tel.: 542 213 207-8, fax: 542 213 207-8

e-mail: **reality@e-finance.eu**

**www.RealitynaMorave.cz**

## Obsah

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| <b>Až 2 500 000 Kč ihned</b> .....   | <b>2</b>   |
| <b>Obsah</b> .....                   | <b>3</b>   |
| <b>Brno-město</b> .....              | <b>4-5</b> |
| <b>Brno-venkov</b> .....             | <b>6</b>   |
| <b>Blansko, Vyškov, ostatní</b> .... | <b>7</b>   |
| <b>Nejlevnější pojištění</b> .....   | <b>8</b>   |



**Hledáme finanční a pojišťovací poradce**

**e-Finance, a.s. rozšiřuje svůj tým o finanční a pojišťovací poradce.**

Nabízíme nadstandardní ohodnocení formou provizí z uzavřených obchodů a provizí za péči o pojistný kmen.

Hlavní náplní práce je vypracovávání finančních analýz a uzavírání finančních produktů jako jsou pojistné produkty (soukromé a firemní pojištění), hypotéky, spotřebitelské úvěry, podílové fondy.

### Kvalifikační předpoklady

- SŠ, VŠ
- je vyžadována trestní bezúhonnost
- znalost práce na PC
- velice dobré komunikační schopnosti, příjemné vystupování, elegantní zevnějšek
- schopnost telefonovat

**Práce je vhodná i pro absolventy!**

V případě zájmu kontaktujte paní Kateřinu Havlovou.  
tel. **725 541 414**, email: **havlova@e-finance.eu**.



**pojišťovací kancelář**

pojišťovací kancelář

**Brno, Rooseveltova 10**

Bezplatná telefonní linka: **800 900 112**

Tel./fax: **541 249 011**

**Prostějov, Poděbradovo nam. 8**

Tel./fax: **582 345 749, 582 348 112**

e-mail: **info@e-pojistovna.cz**

**www.e-pojistovna.cz**

Evidenční číslo: MK ČR E 16186

Náklad: 43 000 výtisků

Grafická úprava a DTP: Jaroslav Klein

Redakce neodpovídá za uveřejněný obsah inzerce a reklamy.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

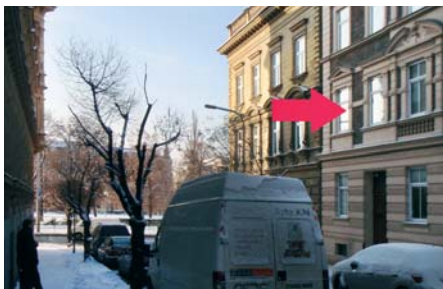
NEPLATÍTE PROVIZI



## Bytový dům Traubova, Brno

Traubova 26, Brno-Černá Pole. Nový developerský projekt e-Finance se zahájením prodeje nových bytů 2+kk až 3+kk již od února 2012!

| Byt č. | Velikost | Patro      | Sklepní kóje | Plocha bytu       | Plocha terasy | Cena včetně DPH |
|--------|----------|------------|--------------|-------------------|---------------|-----------------|
| 1      | 2+kk     | Příz.      | Ano          | 40 m <sup>2</sup> | 23            | 2 145 000 Kč    |
| 2      | 2+1      | Příz.      | Ano          | 60 m <sup>2</sup> | 30            | Prodáno         |
| 3      | 2+kk     | I.         | Ano          | 61 m <sup>2</sup> | 0             | 2 745 000 Kč    |
| 4      | 2+1      | I.         | Ano          | 61 m <sup>2</sup> | 0             | Prodáno         |
| 5      | 2+1      | II.        | Ano          | 65 m <sup>2</sup> | 0             | Prodáno         |
| 6      | 3+kk     | II.        | Ano          | 64 m <sup>2</sup> | 0             | 3 008 000 Kč    |
| 7      | 2+kk     | III. půdní | Ano          | 57 m <sup>2</sup> | 4             | 2 867 000 Kč    |
| 8      | 2+kk     | III. půdní | Ano          | 59 m <sup>2</sup> | 5             | 3 008 000 Kč    |



Výhodná poloha domu nacházejícího se 5 min. chůze od centra města Brna, v těsné blízkosti dětského hřiště a Lužáneckého parku.

V bytovém domě po celkové rekonstrukci se nachází 8 nově zrekonstruovaných bytových jednotek 2+kk až 3+kk o velikostech 40 m<sup>2</sup> až 65 m<sup>2</sup>. V domě byly provedeny veškeré rekonstrukce sklepů, inženýrských sítí, stupaček, zateplení dvorní fasády, nová střecha. V každém bytě byly provedeny rekonstrukce podlah, omítek, elektřiny, vody a topení, dveří. Nová plastová okna, nové plovoucí podlahy, v koupelnách a WC nové zařízení předměty zn. KOLO, Geberit, baterie Hansgrohe, keramická dlažba a obklady. V každém bytě je etážové topení s plynovým kotlem zn. BAXI se zásobníkem, nová kuchyňská linka, indukční deska, el. trouba a digestoř, myčka nádobí. V půdních bytech je v každé místnosti klimatizační jednotka Panasonic. Byty budou připraveny k nastěhování v dubnu 2012.



V případě zájmu o prohlídku či podrobnější informace kontaktujte:  
p. Škaroupka tel. 602 523 215, email: skaroupka@e-finance.eu.



CENA VČETNĚ PROVIZE

**Prodej nadstandardního bytu 2+kk, 81 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Bezručova ul.**  
Nově v roce 2012 zrekonstruovaný byt. Nové podlahy, omítky, rozvody elektřiny, topení, vody a odpadů. Nové topení, plynový kotel BAXI, plovoucí podlahy, okna, dlažba, obklady, vana, sprchový kout, kuchyňská linka včetně spotřebičů, balkon, sklep.

3 360 000 Kč

☎ 602 523 215



CENA VČETNĚ PROVIZE

**Prodej nadstandardního bytu 2+kk, 59 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Bezručova ul.**  
Nově v roce 2012 zrekonstruovaný byt. Nové podlahy, omítky, rozvody elektřiny, topení, vody a odpadů. Nové topení, plynový kotel BAXI, plovoucí podlahy, dlažba, obklady, vana, sprchový kout, okna, kuchyňská linka včetně spotřebičů.

2 650 000 Kč

☎ 602 523 215

NEPLATÍTE PROVIZI



Byty 1+kk od 990 000 Kč  
Byty 2+kk od 1 700 000 Kč  
Byty 3+kk od 2 200 000 Kč  
Výmery bytů od 23 m<sup>2</sup>

**Prodej bytů 1+kk, 2+kk, 3+kk na ulici Tkalcovská v Brně v k.ú. Zábřovice**  
Nové byty se nachází v šestipodlažním cihlovém bytovém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí. Bytový dům MOZARTKA se nachází přímo u nákupního centra INTERSPAR. K prodeji se nabízí celkem 72 bytů o výměřích 23 - 99 m<sup>2</sup>.

od 990 000 Kč

☎ 725 777 142



**DB 1+kk, Brno - Medlánky**  
Brno - Medlánky, V Újezdě, DB 1+kk v 1. NP. Obytná plocha 25 m². K bytu náleží sklep 2 m². Byt je v cihlové novostavbě bytového domu. V bytě je zděné jádro. Náklady bydlení 1849 Kč. Cena k jednání.

1 100 000 Kč ☎ 602 642 963



**DB 2+kk, Brno, Oblá**  
Okres Brno - město, Nový Lískovec. Nabízíme exklusivně k prodeji DB 2+kk na ulici Oblá. Byt se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem. Celk. výměra bytu je 47 m². Zděné jádro, okna v plastu.

1 380 000 Kč ☎ 725 777 142



**Byt OV 2+kk, Brno - Husovice**  
Brno - Husovice, Vranovská, byt 2+kk o ploše 47 m² v 1 NP ze 4 v cihlovém domě. Vlastní topení a ohřev vody plynovým kotlem. Náklady bydlení měsíčně 1 800 Kč z toho FO 610 Kč. Klidné prostředí.

1 500 000 Kč ☎ 602 642 963



**DB 3+1, Brno-Bohunice**  
Okres Brno-město. Převod práv DB 3+1 v 1. podlaží panelového domu. Výměra bytu je 59,7 m² bez balkonu a sklepní kóje. Anuita byla vyplacena a je požádáno o převod od OV.

1 680 000 Kč ☎ 602 642 963



**DB 2+kk, Líšeň Kotlanova**  
Brno-město, byt 2+kk v 1. podlaží, koupelna, WC, sklep, dům po revitalizaci, užitná plocha 42 m², zařízení, veškeré vybavení v ceně (kuchyňská linka se spotřebiči, nábytek).

1 680 000 Kč ☎ 602 642 963



**Byt 2+1 OV, Královo Pole**  
okres Brno - město, byt 2+1 o výměře 50 m² ve 3. patře panelového domu při probíhající revitalizaci (zateplení, lodžie, výtah, střeška, vstupní prostor), výměna oken, dveří a parapetů již provedena.

1 700 000 Kč ☎ 602 642 963



**Byt mezonet OV 2+kk Brno-Líšeň**  
Brno - Líšeň, bratří Sapáků, mezoneťový byt OV 2+kk o ploše 48 m² ve 2 NP cihlového domu. V domě je vlastní společné topení plynovým kotlem. Byt má zamykatelné vlastní parkoviště.

1 700 000 Kč ☎ 602 642 963



**Byt 2+1 OV, 57m², Brno Juliánov**  
Brno, Juliánov, byt 2+1 OV s balkonem ve 3. NP s výtahem. Obytná plocha 57 m². Dům po revitalizaci, zateplení, stupačky, el. rozvody, nová plastová okna, střeška. Orientace na JV do klidného parku.

1 800 000 Kč ☎ 602 642 963



**OV 2+1 s garáží Brno Jihlavská**  
Okr. Brno - město, cihlový byt v OV 2+1, 57 m² + sklepní místnosti 29,2 m², zděná garáž, hlídání parkoviště, přípojky na TV i internet, nová koupelna, plastová okna, výhled do zahrady.

2 100 000 Kč ☎ 774 818 324



**DB 3+1, 80 m², Královo Pole**  
Brno-město, Královo Pole, převod DB 3+1 se šatnou, lodžii. Celková výměra 82 m² včetně lodžie a sklepa. Jádro standard udržované, podlahy beton, lino a koberec, kuchyně a předstíhla dlažba. Dům zateplen.

2 150 000 Kč ☎ 724 151 452



**DB 3+kk, Staré Brno, Bezručova**  
Brno - město. Převod členských práv k bytu o obytné ploše 57 m². Novostavba bytu 3+kk s balkonem a sklepem v atraktivní části Brna. Kuch. linka je vybavena el. spotřebiči. Samostatná koupelna a WC.

2 170 000 Kč ☎ 725 640 083



**Byt 2+1 OV, Staré Brno**  
Brno-město. Prodej bytu 2+1 na ulici Zahradnická o obytné ploše 70 m². Byt má plastová okna, plouvající podlahy, parkety a dlažbu. Topení je samostatným plynovým kotlem. K domu patří společná zahrada.

2 400 000 Kč ☎ 725 640 083



**OV 3+1 Bystrc, Kuršova**  
Brno, Bystrc, byt 3+1 o ploše 79 m² v 7. patře panelového domu na ul. Kuršova. Zasklená lodžie orientována na SV, byt včetně vestavěného nábytku, vestavěných spotřebičů a nadstandardních úprav.

2 500 000 Kč ☎ 724 774 177



**Chata 2+kk, Medlánky, Brno**  
Okr. Brno-město, chata 2+kk, 22 m², na vlastním pozemku se zahradou 517 m², voda, elektřina, sklep, kuchyně, nádherný výhled do okolí.

530 000 Kč ☎ 774 818 324



**Zděná chata, zahrada, Tuřany**  
Okr. Brno-město, Tuřany. Prodej zděné chaty s velkou zahradou v lokalitě Tuřany. Celková výměra 1162 m². Přijezdová cesta k pozemku. Elektřina 220/380, vlastní voda, septik. Na zahradě ovocné stromy.

550 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 6+2, Brno-Žabovřesky**  
RD k rekonstrukci se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě v městské části Brno-Žabovřesky s dostupností MHD do centra města. RD se skládá ze 2 nadzemních podlaží. 1NP je o velikosti 4+1 a 2NP 2+1.

4 600 000 Kč ☎ 720 220 760



**RD 4+2, zahrada, Černovice**  
Okres Brno - město, Černovice. Prodej podsklepeného dvoupodlažního řadového RD 4+2 se zahradou na ulici Kotkova v žádané lokalitě Brna k okamžitému bydlení. Celková výměra 259 m², všechny sítě.

4 700 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 3+1, zahr., Nový Lískovec**  
Okres Brno - město, Nový Lískovec. Prodej RD 3+1 se zahradou, terasou, saunou, garáží a bazénem v atraktivní lokalitě pod lesem na ulici Kluchova. Napojen na kompletní síť. Celková výměra pozemku 406 m2.

6 900 000 Kč ☎ 725 777 142

**Aktuální poptávka: / Až 2 500 000,- Kč ihned při zadání prodeje nemovitosti, více na str. 2 /**

**BYTY**

■ Koupím byt v osobním vlastnictví 3+1 s balkonem nebo lodžii v Brně Chřlích. Byt může být před rekonstrukcí, podmínkou po výměně oken, ne přizemí. 2 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím byt dispozice 2+kk až 2+1 v osobním vlastnictví, nebo družstevní, cihlový dům v lokalitě Brno- Rečkovice, podmínkou je dobrý stav, balkon, vitána garáž, nebo garážové stání. 1 800 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledám pro mladou rodinu byt v původní zástavbě na Starém Brně, vlastnictví osobní, nebo družstevní, podmínkou je dům po rekonstrukci, byt může být v původním stavu. Vítán balkon a výtah. 2 200 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledám byt v Brně Bystrci 2+kk až 3+1 s balkonem, vyšší patro jen s výtahem, nejlépe v revitalizovaném domě. 2 500 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledáme byt v Brně - Jundrov. Byt s dispozíci 1+kk až 2+1 před i po rekonstrukci. S dobrou dostupností městské hromadné dopravy. 1 800 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Koupím byt v Brně Lesné 2+kk až 3+1 o obytné ploše nejméně 50 m², pokud možno s balkonem v novostavbě nebo domě po revitalizaci. 3 000 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám prostorný byt 3+1, 2+1 v Bohunicích nebo ve Starém Lískovci. Nejlépe v OV a po rekonstrukci. Balkón nebo lodžie výhodou. 1 900 000 Kč tel.: 608 779 748

■ Hledám byt v cihlovém domě v části Brno-město a v blízkém okolí, nejlépe v OV a s balkonem umístěným do vnitrobloku. Ideálně po rekonstrukci a s parkovacími stáními. 2 900 000 Kč tel.: 608 779 748

■ Koupím byt 2+1 - 3+1 v Králově Polí. Byt by měl mít neprůchozí pokoje s plochou min. 60 m². Koupě za účelem investice do budoucna, peníze mám v hotovosti. 2 500 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Koupíme větší byt v Brně - Slatíně, 3+1 a větší. Byt by měl být zachovalým stavu nebo po rekonstrukci. Balkon podmínkou, orientace nejlépe západ. 2 300 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Koupím byt 1+1 nebo 2+1, OV, nejlépe v novostavbě, s balkonem, ne

přizemí, lokalita Brno Medlánky nebo Kohoutovice. 2 500 000 Kč tel.: 732 778 398

■ Koupím byt v OV nebo DB v Žabovřeskách v blízkosti MHD, max 3. NP bez výtahu, ne přizemí. Balkon nebo lodžie výhodou. V klidném místě vzdáleném od dopravních tepen a dobrým parkováním. 1 800 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím byt 3+1 nebo 3+kk v OV nebo DB v Novém Lískovci v blízkosti MHD a dobrým parkováním. Nejlépe s výhledem do extravičlanu a ve vyšších patrech. Ne v přizemí a jen s balkonem nebo lodžii. 2 000 000 Kč tel.: 602 642 963

**RODINNÉ DOMY**

■ Koupím rodinný dům 3+1 nebo 4+1 v Brně Černých Polích i řadový s menší zahradou a parkováním. Může být i k částečné rekonstrukci. 5 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím rodinný dům 4+1 v Brně poblíž Tuňanského náměstí. Může být i řadový se zahradou, dobrý stav domu, drobné opravy nevaří, garáž, průjezd nebo parkování u domu. 3 800 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme ke koupi rodinný dům v Brně - Černovicích. Dům by měl být v udržovaném stavu, nemusí být po rekonstrukci. Podmínka menší zahrádka a parkování ve vjezdu nebo garáží. 3 500 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Rodina hledá ke koupi větší rodinný dům v Holáškách. Užitná plocha min. 200 m2, větší zahrada a garáž podmínkou. Dům bez větších oprav, nejlépe po rekonstrukci. 4 000 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Koupím rodinný dům 3- 4+1 v Jehnicích, nebo Ivanovicích, nemusí se nutně jednat o novostavbu, podmínkou je zahrada v rovině, garáž. Preferujeme lokality v sousedství lesa, ale není podmínkou. 7 500 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledám rodinný dům v Brněnských Ivanovicích se zahradou, řadový i samostatný nejlépe s garáží. 4 000 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Koupím rodinný dům nebo vilku se zahradou a garáží, katastrální území Stránice, Pisárky a Žabovřesky. Cena do 8 milionů. Může být i částečně zadlužená. 8 000 000 Kč tel.: 608 779 748

■ Hledáme ke koupi rodinný domek k rekonstrukci se zahradou v Židenicích, garáž výhodou. Možná i částečně zadlužený. 2 800 000 Kč tel.: 608 779 748

**OSTATNÍ**

■ Koupím nájemní dům min. 6 bytových jednotek v Brně poblíž ulic Staňkova, Sportovní, Erbenova. Může být i s menší zahrádkou a parkováním, upřednostňuji stav domu k rekonstrukci. 9 500 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím nájemní dům v Brně v katastru Trnitá, minimálně 8 bytových jednotek a nebytové prostory. Podmínkou je stav domu před rekonstrukcí, možnost využití půdy, preferuji hlavní ulice (není podmínkou). 9 000 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledáme nájemní dům v Brně Zábřovicích s více bytovými jednotkami určeny k rekonstrukci. 15 000 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Koupím stavební pozemek o rozloze min. 400 m², lokalita Brno Sadová. Hotovost mám. 0 Kč tel.: 732 778 398



**RD 5+2, H. Heršpice, Kšírova**  
Brno-město. Prodej dvougeneračního RD 5+2 o obytné ploše 160 m², zastavěná plocha a nádvoří je 223 m², zahrada má 276 m² a celková plocha pozemku je 499 m². Dům je rozdělen na dva samostatné byty.

4 650 000 Kč ☎ 725 640 083



**RD 5+2 Brno, Černá Pole**  
Brno-město, prodej domu 5+2 po kompletní zdiřilé rekonstrukci. Dům má tři nadz. podlaží a suterén. Zahrada 105 m² terasa se vstupem z obýv. pokoje. 3x koupelna, krb, vysoký standard použitých materiálů.

8 950 000 Kč ☎ 602 523 215

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

Hledám ke koupi **řadový RD** nebo menší nájemní dům, může být i před rekonstrukcí, lokalita Brno Husovice.  
Do 8 000 000 Kč  
**Tel.: 732 778 398**



**Byt 2+1, Kuřim, Bezručova**  
Brno-venkov, starší byt 2+1, plocha 70 m<sup>2</sup>, vhodné na investici - je zde věčné břemeno užívání. Klidná lokalita, dobrá dostupnost, před domem je park s vyzítím pro děti. Náklady na byt jsou 1.626,- Kč.  
600 000 Kč ☎ 725 640 083



**Byt OV 1+kk, Ivančice**  
Brno-venkov, Ivančice, byt v osobním vlastnictví 1+kk, užitná plocha 29m<sup>2</sup>. Novostavba bytové jednotky ve 4.patrovém bytovém domě. Dům byl kolaudován v r. 2009 a je umístěn v klidné okrajové části města.  
800 000 Kč ☎ 602 642 963



**OV 2+1, Kuřim**  
Okres Brno-venkov, 2+1, 60 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 3. podlaží cihlového domu po částečné revitalizaci (nová střeška, vstup, plastová okna). K bytu patří sklep a v mezipatře je společná lodžie.  
1 300 000 Kč ☎ 602 642 963



**Byt OV 3+1, Modřice**  
Brno-venkov, 3 pokoje 14,13 a 21 m<sup>2</sup>, kuchyň s linkou, zděná koupelna s vanou, WC, v 1. patře cihlového domu v klidné části obce Modřice. Veškeré inženýrské sítě, vytápění centrální. K bytu sklep.  
2 300 000 Kč ☎ 602 642 963



**Byt 2+kk, Bílovice nad Svitavou**  
Brno-venkov. Novostavba bytu OV 2+kk, 69 m<sup>2</sup> a balkon 4,5 m<sup>2</sup>, 2x parkovací stání 24 m<sup>2</sup>, výtah, obložkové zárubně, plovoucí podlahy, dlažba, vlastní plynový kotel. Kuch. linka včetně el. spotřebičů.  
2 400 000 Kč ☎ 725 640 083

Hledám větší **rodinný dům** v Žabovřeskách v klidné části okolí Wilsonova lesa. Může být i v městské části Veverí. Preferuji **slunou zahradu a garáž**. Ihned obyvatelný, menší opravy nevadí. Do 8 000 000 Kč **tel.: 602 642 963**



**Zahrada s chatkou, Želešice**  
Brno-venkov, Želešice, zahrada, výměra 700 m<sup>2</sup>, objekt dřevěný na kamenném základě, částečně podsklepený se skleněnou verandou, výměra 20 m<sup>2</sup>. Zahrada terasovitá, mírný sklon. Krásný výhled do okolí.  
450 000 Kč ☎ 608 779 748



**Zděná chata, zahrada Heroltice**  
Okres Brno-venkov, chatová rekreační oblast Velká stráž, u obce Heroltice. Jedná se o rozestavěnou zděnou chatu čtyři podlaží, se zastavěnou plochou 53 m<sup>2</sup>, stojící ve svahu, na pozemku 354 m<sup>2</sup>.  
370 000 Kč ☎ 724 151 452



**Chata 56 m<sup>2</sup>, Bílovice**  
Okres Brno-venkov, Bílovice nad Svitavou. Třípodlažní chata se 3 obytnými místnostmi, terasou, WC, sklepem. Zastavěná plocha 35 m<sup>2</sup>, užitná plocha 56 m<sup>2</sup>. K chatě patří parcela o velikosti 491 m<sup>2</sup>.  
490 000 Kč ☎ 602 642 963

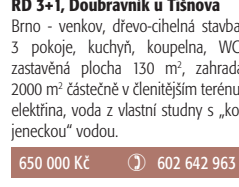
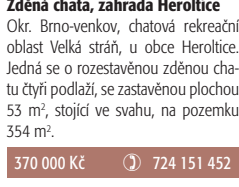


**Chata, Dolní Kounice**  
Okres Brno - venkov, Dolní Kounice. Prodej dřevěné chaty na betonovém základu po rekonstrukci 2+1 s verandou. Zastavěná plocha 18 m<sup>2</sup>, zahrada 3700 m<sup>2</sup>. WC suché, topení natuhá paliva.  
590 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 3+1, Doubravník u Tišnova**  
Brno - venkov, dřevo-cihelná stavba, 3 pokoje, kuchyň, koupelna, WC, zastavěná plocha 130 m<sup>2</sup>, zahrada 2000 m<sup>2</sup> částečně v členitějším terénu, elektrina, voda z vlastní studny s „kojeneckou“ vodou.  
650 000 Kč ☎ 602 642 963

Hledám ke koupi **rodinný dům** v Obřanech s dispozicí nejmeně **3+1, se zahradou**. I v horším technickém stavu, vhodný k opravám nebo rekonstrukci. Do 2 500 000 Kč  
**Tel.: 602 642 963**



**RD 2+1 se zahr. Dolní Kounice**  
Brno-venkov, Dolní Kounice prodej RD 2+1, celk. pl. 321 m<sup>2</sup>. Zahrada ve svahu za domem, uzavřený dvůr s hosp. stavbami. IS - el. 230 V, plyn s rozvodem, voda obecní, jímka. Topení plyn lokální.  
700 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 5+1 se zahradou, Katov**  
Brno-venkov, Katov u Velké Bíteše, prodej RD 5+1 se zahradou. Dům je k rekonstrukci, tato již započala. Střeška v dobrém stavu, krov po opravě, pálená taška. Pěkné místo v blízkosti lesů. Brno 38 km.  
890 000 Kč ☎ 724 151 452



**RD 4+1, Běleč, okr.Brno-venkov**  
Okres Brno-venkov. Prodej RD 4+1 Běleč, plocha je 325 m<sup>2</sup>, zahrada má 846 m<sup>2</sup> a lesní plocha 4 118 m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku je 5 289 m<sup>2</sup>. Dům je ihned obyvatelný. Garáž a hospodářské stavení.  
900 000 Kč ☎ 725 640 083



**Chata 3+1 Ivančice**  
Brno - venkov, celoročně obyvatelná chata, 3 místnosti, kuchyň, WC, koupelna, sklep, dílna, terasa, zahrada 560 m<sup>2</sup>, příjezd autem, voda, elektro, septik s přepadem, vytápění kotlem na tuhá paliva.  
980 000 Kč ☎ 602 642 963



**RD 3+1, Němčičky**  
Okres Brno - venkov, RD 3+1, zastavěná plocha cca 142 m<sup>2</sup>, celková plocha 223 m<sup>2</sup>. Objekt je obyvatelný ihned, avšak prázdný, vhodný k rekonstrukci.  
1 000 000 Kč ☎ 602 642 963



**RD 3+1 Sokolnice**  
Brno - venkov, starší rod. domek se zahrádkou s 4 obyvatelnými místnostmi, kuchyní, verandou, dílnou, půdou a prostorným sklepem, připojený na EL. Obec vodovod, plyn a kanalizace před domem.  
1 250 000 Kč ☎ 602 642 963



**RD 3+1 dvůr, zahrádka Nosislav**  
Brno-venkov, Nosislav. Prodej domu 3+1 s dvorem a malou zahrádkou v klidné části obce mimo hlavní komunikaci. Součástí je hospodářská přístavba, sklep ve dvoře. Sítě kompletní. Vyst. z pálené cihly.  
1 300 000 Kč ☎ 724 151 452



**RD 5+2, Cvrčovice u Pohořelic**  
Okres Brno-venkov. Prodej RD 5+2, Cvrčovice u Pohořelic. Celková plocha pozemku je 1 513 m<sup>2</sup> z toho 630 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a 833 m<sup>2</sup> je zahrada. Pozemek je přístupný z obou stran. IS jsou kompletní.  
1 800 000 Kč ☎ 725 640 083



**RD 6+1, Odrovce, Brno-venkov**  
Okres Brno-venkov, RD 6+1 Odrovce. Celková plocha pozemku je 2 062 m<sup>2</sup> z toho zastavěná plocha je 386 m<sup>2</sup> a zahrada má 1 676 m<sup>2</sup>. V suterénu je sklep, kotelna, prádelna, sušárna, dílna a 2 garáže.  
2 000 000 Kč ☎ 725 640 083



**RD 4+1 se zahr. Viničné Šumice**  
Okres Brno - venkov, Viničné Šumice. Nabízíme exkluzivně k prodeji RD 4+1 se zahradou a garáží. Cihlový dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Výměra domu se dvorem je 566 m<sup>2</sup>, zahrada 1348 m<sup>2</sup>.  
2 800 000 Kč ☎ 725 777 142



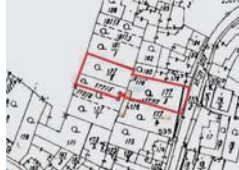
**RD 5+1, zahrada, Želešice**  
Okres Brno-venkov, Želešice. Prodej RD 5+1 se zahradou, garáží v klidné části obce u říčky Bobravy. Dům vystavěn z cihel, napojen na el., plyn, kanalizace do jímky, voda vlastní studna. Výměra 1255 m<sup>2</sup>.  
2 990 000 Kč ☎ 725 777 142



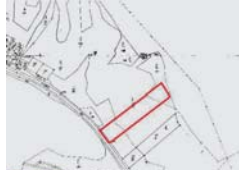
**RD 8+1, zahrada, Dolní Loučky**  
Okres Brno-venkov, Dolní Loučky, prodej domu se zahradou, garáží a hospodářskou přístavbou, podsklepeno, sítě kompletní. Dům je vystavěn z pálené cihly. Samostatně stojící v místě s výhledem do krajiny  
3 000 000 Kč ☎ 724 151 452



**Novostav. RD, zahrada, Moravany**  
Brno-venkov, Moravany u Brna, prodej novostavby RD 6+kk, zahrada 474 m<sup>2</sup>, garáž, venkovní posezení. Vystavěno z pálených bloků Porotherm, zatepleno, okna plast. Sítě kompletní. Klidné místo na okraji.  
6 000 000 Kč ☎ 724 151 452



**Stavební pozemek 1 312 m<sup>2</sup>**  
Okres Brno - venkov. Prodej stavebního pozemku o výměře 1 312 m<sup>2</sup> v katastru obce Ivančice - Hrubšice. Uliční šířka je 17,67 m. El., obecní vodovod a plyn je na hranici pozemku.  
480 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 640 083



**Stavební pozemek, Němčičky**  
Okres Brno-venkov, Němčičky. Prodej stavebního pozemku o výměře 4354 m<sup>2</sup>. Obecní vodovod a plyn na hranici pozemku, elektrika plánovaná v tomto roce, kanalizace jímka. Jižní strana, projekt v ceně.  
900 000 Kč ☎ 725 777 142



**Rajhrad, stavební poz. 2075 m<sup>2</sup>**  
Okres Brno-venkov. Rajhrad, prodej rovnatého pozemku o výměře 2 075 m<sup>2</sup>. Veškeré IS na hranici pozemku. Šíře pozemku je 36 m. Pozemek lze i rozdělit na části. Asfaltová komunikace k pozemku.  
2 600 000 Kč ☎ 725 640 083



**Penzion, Olšany u Vyškova**  
Okres Vyškov, Olšany. Prodej zavešeného a prosperujícího penzionu v Olšanech nedaleko farmy Bolka Polívky. Novostavba zkolaudovaná v roce 2002. Restaurace 45 míst, salonek 30 míst. Ubytování 8 pokojů.  
14 800 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 3+1, zahrada, Hustopeče**  
Okres Břeclav, Hustopeče. Prodej přizemního řadového rodinného domu 3+1 se zahradou na ul. Nerudova po část. rekonstrukci v klidné části, 200 m od centra, k okamžitému bydlení. Celková výměra 679 m<sup>2</sup>.  
1 500 000 Kč ☎ 725 777 142

## Aktuální poptávka:

### BYTY

■ Mám zájem o byt 2+1 až 3+1 v Kuriřm, pouze osobní vlastnictví v novém, nebo opraveném cihlovém domě. Může být i panel po revitalizaci a byt po rekonstrukci. Ne přizemí.  
1 600 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Koupím byt 2-3+1 v Újezdě u Brna nejlépe po rekonstrukci. Byt by měl mít balkon, neprůchozí pokoje a výhled do zeleně. Ne přizemí a první patro. Dům by měl mít výtah.  
1 800 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Koupím byt 2+1 nebo 3+1, OV, v cihlovém domě, s balkonem a výtahem, lokalita Bílovice n. Svit.  
2 700 000 Kč tel.: 732 778 398

■ Hledáme byt v Modřicích 3+1, může být i větší 2+1 s balkonem a v dosahu MHD (autobus nebo tramvaj). Dáme přednost klidnější části obce mimo hlukné komunikace. Cena (záleží na stavu bytu) až do 2 mil.  
2 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám byt v Židlochovicích, nejlépe novější 3+1 nebo 3+kk max. do 1,7 mil. Kč v hotovosti. Prostorný, slunný ve vyšších patrech nebo přizemí jen s předzáhradkou. Posoudím i nabídky z Hrušovan.  
1 700 000 Kč tel.: 602 642 963

### RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi malý RD před rekonstrukcí se zahradou, nebo byt 3+1 nejlépe po rekonstrukci a s garáží v Rosicích a okolí. Cena do 1,8 milionu.  
1 800 000 Kč tel.: 608 779 748

■ Koupím rodinný dům 4+1 v lokalitě Želešice, Orechov, Hajany. Může být i řadový se zahradou, dobrý stav domu, drobné opravy nevadí, garáž, průjezd nebo parkování u domu, do 3,0 mil.  
3 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím rodinný dům 5+1 v lokalitě Němčický, Pravlov, Kupařovice, Bratčice. Může být i řadový se zahradou, dobrý stav domu, drobné opravy nevadí, průjezd nebo parkování u domu, napojení na síť.  
2 900 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím rodinný dům 5+1 v klidnější části Pohořelic. Může být i řadový dům s menší zahradkou, dobrý stav domu, drobné opravy nevadí, průjezd nebo parkování u domu, napojení na síť.  
3 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím RD v okolí obce Deblín, okres Brno venkov. Starší rodinný dům určený k rekonstrukci s možností půdní vestavby s velkou zahradou v nejlépe v centru obce.  
1 500 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Koupím pěkný rodinný domek, alespoň 4+1 se zahradou, garáží a sklepem. Drobné opravy nevadí. Může být i mírně zadlužený, v obcích Stříteč, Moravany, Ostopovice a okolí.  
3 200 000 Kč tel.: 608 779 748

■ Hledám ke koupi rod. dům ve Šlapanicích nebo Kobylnicích ke kompletní rekonstrukci i ve špatném stavu alespoň s menší zahradkou nebo větším dvorem.  
2 500 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Koupím rodinný dům 5+2 v obci Dolní Kounice. Může být i řadový se zahradou, dobrý stav domu, drobné opravy nevadí, průjezd nebo parkování u domu.  
2 600 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím dům 2+1 i větší, se zahradou a garáží v obcích Česká, nebo Lelekovice. Dům může být i starší určený k rekonstrukci (cena dle stavu), ale s možností částečného obývání ihned.  
4 500 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledáme rodinný dům ke koupi v Rebešovicích, Rajhradcích nebo Opatovicích. Dům se zahradkou v řadové zástavbě. Dům by měl být v dobrém stavu bez vlhkosti.  
0 Kč tel.: 774 818 324

■ Koupím RD se zahradou, nejlépe novostavbu nebo po rekonstrukci, vhodný k okamžitému nastěhování, lokalita Kovalovice, Pozoříce, Mokrá-Horákov.  
8 000 000 Kč tel.: 732 778 398

■ Koupím menší RD se zahradou, vhodný k rekonstrukci, lokalita Ochoz u Brna, Říčmanice.  
2 000 000 Kč tel.: 732 778 398

■ Koupím RD v dobrém stavu, se zahradou, v lokalitě Kanice, Křtiny, Babice.  
4 000 000 Kč tel.: 732 778 398

■ Mladá rodina hledá menší domek k opravám či postupné rekonstrukci se zahradou v klidné části Rajhradu nebo okolních obcích (Rebešovice, Popovice, Rajhradce a pod.). Nejlépe ihned obyvatelný.  
2 500 000 Kč tel.: 602 642 963

### CHATY, CHALUPY

■ Mám zájem o rekreační chalupu, chatu na Vysočině v lokalitě ohraničené: Kuřim, Sentice, Tišnov, Doubrovník, Brumov, Rohozec, Lipůvka, Vranov. Na vlastním pozemku, připojené síti, celoroční provoz.  
1 000 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledám chatu v okolí obce Veverská Bítýška nebo chalupu k ce-

loročnicku užívání, rekreaci. Chalupu na vlastním pozemku na hezkém místě s příjezdovou cestou až na pozemek.  
1 500 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám ke koupi hezkou chatu, chalupu v okolí Oslavan nebo Neslovic. Do 1,2 mil., v pěkném prostředí s dobrým příjezdem k objektu. Malé opravy nevadí.  
1 200 000 Kč tel.: 608 779 748

■ Hledám venkovskou usedlost s velkým pozemkem, před rekonstrukcí. Na Rosicku nebo Ivančicku. Vhodnou k přestavbě.  
1 500 000 Kč tel.: 608 779 748

■ Hledám sezónní rekreační objekt v oblasti Novomlýnské nádrže, oblast Ivanč. Pouzdřanska, není podminkou. Blízko k rybolovu. Přímou u vody velmi ocením. Elektřina a pitná voda nutná. Dobrý stav.  
1 500 000 Kč tel.: 602 642 963

### POZEMKY

■ Mám zájem o stavební pozemek v obcích Chudčice a Moravské Knínice. Síť na pozemku, nebo na hranici, výměra pozemku do 1000 m<sup>2</sup>. Klidné místo mimo hlavní cestu, Moravské Knínice mimo plánovaný obchvat.  
1 000 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 724 151 452

■ Hledáme stavební pozemek v obci Veverské Knínice, Javůrek nebo Příbyslavice u Velké Bítešce. Jen rovinný pozemek určený k výstavbě rodinných domů s inženýrskými sítěmi od 400 m<sup>2</sup> do 2 000 m<sup>2</sup>.  
1 000 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám pozemky pro komerční využití v Rosicích a blízkém okolí. Od 2000 - 3000 m<sup>2</sup> a do 4 mil. Kč. Podmínka jsou síť na hranici pozemku.  
4 000 000 Kč tel.: 608 779 748

■ Koupím stavební pozemek nejlépe v obcích Rajhrad, Holasice nebo Vojkovice. Podmínka síť na okraj pozemku nebo v těsné blízkosti. Velikost do 1 000 m<sup>2</sup>, nejlépe v rovině.  
1 300 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Koupím stavební pozemek o rozloze min. 400 m<sup>2</sup>, IS na hranici pozemku, v lokalitě Tvarožná.  
0 Kč tel.: 732 778 398

■ Koupím stavební parcelu jižně od Brna o výměře 400 - 800 m<sup>2</sup> (nejlépe okoli Modřic nebo Ražadu). Kompletní IS výhodou, EL a voda podmínkou. Příjezd po zpevněné komunikaci. Zbor na pozemku nevadí.  
800 000 Kč tel.: 602 642 963



**RD 4+kk, Vyškov, Na Hraničkách**  
Okres Vyškov. Prodej RD 4+kk, zastavěná plocha je 133 m<sup>2</sup>, zahrada má 123 m<sup>2</sup> a celková plocha pozemku je 256 m<sup>2</sup>. Nově zrekonstruovaný dům kolaudovaný v roce 2007 s garáží, zahradou a bazénem.

5 800 000 Kč ☎ 725 640 083



**Chalupa, poz. Trpín u Olešnice**  
Okres Svitavy, Trpín u Olešnice, chalupa v rekonstrukci, zast. plocha 172 m<sup>2</sup>, zahrada 348 m<sup>2</sup>, louka 2776 m<sup>2</sup>. Roubenka, nová střecha, obecní vodovod, elektrika 220/380 V, jímka, v klidné části obce.

150 000 Kč ☎ 724 151 452



**Rekreační chata, Petrušov**  
Okres Svitavy, Petrušov. Prodej rekreační chaty, zastavěná plocha 26 m<sup>2</sup>, zahrada 366 m<sup>2</sup>, v klidném prostředí ve velmi dobrém stavu, krb, udrna, terasa, k celoročnímu užívání v krásném prostředí.

660 000 Kč ☎ 725 777 142



**Byt OV 1+1 v úhle, Blansko**  
Blansko, ulice 9. května prodej bytu 1+1 v cihlovém domě. Byt se nachází v 1. podlaží domu bez výtahu. Okna dřevěná, možnost měnit dispozici bytu, příčka mezi místnostmi je dřevěná. Bez balkonu.

680 000 Kč ☎ 724 151 452



**RD 3+1, Ostrov u Mácochy**  
Okres Blansko, RD 3+1, zastavěná plocha cca 110 m<sup>2</sup>, celková plocha včetně zahrady 1057 m<sup>2</sup>. Dům se nachází v centru Moravského Krasu, jen několik set metrů od jeskyně Balčarka.

2 200 000 Kč ☎ 602 642 963



**Lipůvka, stav. pozemek, 880 m<sup>2</sup>**  
Okr. Blansko, Lipůvka, stavební pozemek s příjezdovou cestou (podíl 1/4), sestává ze 2 parcel o rozloze 270 m<sup>2</sup> a 570 m<sup>2</sup>, příjezdová cesta 159 m<sup>2</sup> (1/4). IS na hranici pozemku, kromě kanalizace.

1 000 000 Kč ☎ 732 778 398



**RD 4+1, Bohdalice - Manerov**  
okr. Vyškov, Bohdalice, Manerov. RD 4 pokoje, kuchyň, průjezd, 2 garáže, sklep, půda, hospodářské objekty, zahrada 1500 m<sup>2</sup>, udrna, uzavřený dvůr, další prostory na půdě, veškeré inženýrské sítě

1 500 000 Kč ☎ 602 642 963



**Chata na st. parcele, Bystřice**  
Žďár nad Sázavou, stavební pozemek o výměře 3 250 m<sup>2</sup> s dřevěnou chatou o zast. ploše 21 m<sup>2</sup>. Inženýrské sítě na hranici pozemku, voda, EL, kanalizace, obecní komunikace. Dle ÚP na výstavbu rodin. domků.

980 000 Kč ☎ 602 642 963



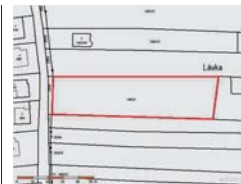
**RD 1+1, Uhřetice okres Blansko**  
Okres Blansko, Uhřetice. Řadový RD 1+1, celková plocha 798 m<sup>2</sup>. Zast. plocha 430 m<sup>2</sup>. Zahrada 368 m<sup>2</sup> na rovině za domem, na zahradě se nachází studna, ze které je možno čerpat vodu např. zalévání zahrady.

350 000 Kč ☎ 725 777 142



**St. pozemky 3 516 m<sup>2</sup>, Holešín**  
Okr. Blansko, Holešín prodej stavebních pozemků dle platného územního plánu, který lokalitu o výměře 3 516 m<sup>2</sup> rozděluje na 5 stavebních pozemků, je tedy možnost odkoupit jednotlivé pozemky samostatně.

600 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 724 151 452



**Stav. pozemek 2860 m<sup>2</sup>, Kunštát**  
Okr. Blansko, Kunštát, prodej stavebního pozemku o výměře 2860 m<sup>2</sup>. Pozemek je situován v rovině na kraji obce v ulici s možností nové výstavby. IS na hranici pozemku. Pěkné místo ve zdravém prostředí.

1 900 000 Kč ☎ 724 151 452



**RD, zahr., garáž, Nížkovice**  
Okres Vyškov. Prodej rodinného domu 2+1 v obci Nížkovice u Slavkova. Dům má pěknou předzahradku, zahradu, uzavřený dvůr, garáž a hospodářské budovy vše v dobrém stavu. Část podsklepen, všechny sítě.

1 690 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 5+1, zahr. Velké Opatovice**  
Okr. Blansko, Velké Opatovice prodej RD 5+1 se zahradou. Dům je z pálené cihly a kamene, podsklepen, souč. jsou hosp. budovy ve dvoře, střecha po opravě, IS kompletní odpady do jímky. Topení ústřední.

960 000 Kč ☎ 724 151 452



**2 pozemky po 1110 m<sup>2</sup>, Šošůvka**  
okr. Blansko, 2 stavební pozemky, každý o výměře 1110 m<sup>2</sup>, šířka celkem 38 m, inženýrské sítě a komunikace ve výstavbě. V mírném svahu na velmi klidném místě na kraji obce. Možnost prodat i jednotlivě.

690 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 602 642 963



**RD 6+1, Nížkovice, okr. Vyškov**  
Okres Vyškov. Prodej rodinného domu 6+1 po část. rekonst. v obci Nížkovice u Slavkova. Dům má pěknou předzahradku, kde je možná úprava na parkovací stání a uzavřený dvůr s venkovním krbem a sklepem.

840 000 Kč ☎ 725 777 142



**RD 2+1, zahr., garáž, Vyškov**  
Okres Vyškov. Prodej rodinného domu 2+1 po kompletní rekonstrukci. Výměra užitné plochy 200 m<sup>2</sup>, klidná část obce kousek od centra, 2 garáže, sauna, krytý bazén, zahrada.

2 090 000 Kč ☎ 725 777 142



**Věžná u Nedvědice, chata**  
okr. Žďár n. Sáz., Věžná, prodej zděné chaty na vlastním pozemku 333 m<sup>2</sup>, na kamenné podezdívce, ve které je dílna a sklep. V 1. patře je předšlá, kuchyň, obývací pokoj, sprchový kout s WC a terasa.

850 000 Kč ☎ 725 702 548

Již 70 000 našich klientů ví, že i Vám dokážeme uzavřít

# NEJLEVNĚJŠÍ POJIŠTĚNÍ AUTA NA TRHU








Bezplatné telefonní linky: **800 900 112, 800 900 158**  
Kalkulace na webu: **www.pojisteni.com**

**e-Finance**  
**Motor**

■ Zastupujeme všechny pojišťovny, proto Vám uzavřeme: ■ nejlevnější povinné ručení ■ nejvýhodnější havarijní pojištění.

## Výběr nejlevnějších povinných ručení z nabídky e-Finance

| Objem motoru               |   | povinné ručení               | Limit mil. Kč | Roční pojistné od** |
|----------------------------|---|------------------------------|---------------|---------------------|
| do 1000 ccm                |  | Hasičská vzájemná pojišťovna | 35/35         | 847 Kč              |
|                            |   | e-finance Motor Klasik*      | 35/35         | 1 063 Kč            |
|                            |   | Česká pojišťovna             | 35/35         | 1 103 Kč            |
| od 1000 ccm<br>do 1250 ccm |  | Wüstenrot                    | 35/35         | 1 224 Kč            |
|                            |   | e-finance Motor Klasik*      | 35/35         | 1 324 Kč            |
|                            |   | Hasičská vzájemná pojišťovna | 35/35         | 1 344 Kč            |
| od 1250 ccm<br>do 1350 ccm |  | e-finance Motor Klasik*      | 35/35         | 1 324 Kč            |
|                            |   | Česká pojišťovna             | 35/35         | 1 402 Kč            |
|                            |   | Hasičská vzájemná pojišťovna | 35/35         | 1 521 Kč            |
| od 1350 ccm<br>do 1850 ccm |  | Wüstenrot                    | 35/35         | 1 728 Kč            |
|                            |   | AXA                          | 35/35         | 1 800 Kč            |
|                            |   | e-finance Motor Klasik*      | 35/35         | 1 828 Kč            |
| od 1850 ccm<br>do 2500 ccm |  | Wüstenrot                    | 35/35         | 2 880 Kč            |
|                            |   | e-finance Motor Klasik*      | 35/35         | 2 978 Kč            |
|                            |   | Generali pojišťovna          | 35/35         | 2 988 Kč            |
| nad 2500 ccm               |  | Wüstenrot                    | 35/35         | 3 672 Kč            |
|                            |   | e-finance Motor Klasik*      | 35/35         | 3 859 Kč            |
|                            |   | Generali pojišťovna          | 35/35         | 4 320 Kč            |

\* Pojištění vozidel e-Finance Motor je produkt ve spolupráci e-Finance, a.s. a Allianz pojišťovna, a.s.

\*\* Kalkulace je provedena při zohlednění maximálního bonusu, PSČ bydliště pojistníka 683 51 a věku pojistníka 40 let



**e-Finance, a.s. – Pojištění občanů a firem**

Rooseveltova 10, 602 00 Brno, Provozní doba: Po-Pá 9-18 hod, tel.: 800 900 112, 800 900 158, www.pojisteni.com, www.e-finance.eu

Vaše  e-Finance