

Září 2014

# e-Finance

Speciální vydání pro deníky, vychází měsíčně nákladem 115 000 výtisků

9

# žurnál

[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)

NdB Národní divadlo Brno

balet



Roman Hoch:  
člen orchestru  
Janáčkovy opery – tuby

## Louskáček

Petr Iljič Čajkovskij  
choreografie a režie: Fernand Nault

Premiéra 10. října 2014  
v Janáčkově divadle

NdB Národní divadlo Brno

opera



Jana Šrubařová:  
inspektorka hlediště  
Janáčkovy divadla

## Věc Makropulos

Leoš Janáček  
režie: David Radok

Premiéra 21. listopadu 2014  
v Janáčkově divadle

NdB Národní divadlo Brno

činohra



Ondřej Špaček:  
člen pěveckého sboru  
Janáčkovy opery

## Král Oidipús

Sofoklés  
režie: Martin Františák

Premiéra 19. prosince 2014  
v Mahenově divadle

NdB Národní divadlo Brno

činohra



Barbora Bielková:  
členka baletního  
sboru NdB

## Alžběta a Salomena

Zuzana Lapčíková, Hana Litterová  
režie: Zuzana Lapčíková a kol.

Premiéra 4. prosince 2014  
v Divadle Reduta

B | R | N | O

Novostavba dvoupodlažního RD 4+1 s terasou a zahradou  
Brno-Líšeň, Kniesova  
další informace na str. 4



Prodej poslední bytové jednotky 3+kk, Brno-Líšeň, Holzova  
další informace na str. 4



Prodej poslední novostavby RD 5+kk  
CHKO Moravský kras, obec Krasová  
další informace na str. 4



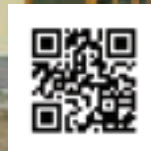
## Dluhopisy eFi Palace

Dvouleté dluhopisy  
s ročním výnosem **4,5 %**

další informace na str. 5



reality a bydlení | firemní a soukromé finance | trendy



Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**NEPLATÍTE PROVIZI**

## Prodej bytů 1+kk, 2+kk, 3+kk na ulici Tkalcovská v Brně v k.ú. Zábřovice v bytovém domě MOZARTKA

Nové byty se nachází v šestipodlažním cihlovém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí. Bytový dům MOZARTKA se nachází přímo u nákupního centra INTERSPAR na ulici Tkalcovská. Dům je vybaven osobním i nákladním výtahem. Podlahy plovoucí, okna plastová, v koupelně s WC dlažba a obklady. V každém bytě zaveden internet, TV a telefon. Možnost dokoupení garážového stání v 1. nadzemním podlaží bytového domu nebo venkovního parkovacího stání uvnitř areálu. V areálu se nachází bezpečnostní kamerový systém. Ceny bytů již od 350 000 Kč, výměry od 30 m<sup>2</sup>. **B\*\***

### Družstevní byty:

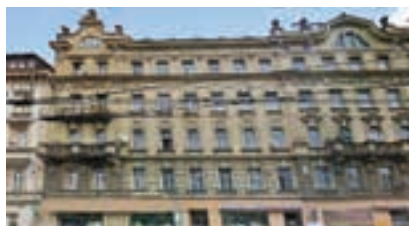
1+kk	od 350 000 Kč
2+kk	od 450 000 Kč
2,5+kk	od 500 000 Kč
3+kk	od 700 000 Kč

### Byty v osobním vlastnictví:

1+kk	od 1 400 000 Kč
2+kk	od 1 800 000 Kč
2,5+kk	od 2 000 000 Kč
3+kk	od 2 800 000 Kč

od 350 000 Kč ☎ 725 777 142

**V projektu Mozartka prodáno 80 % bytů, poslední nové byty čekají právě na Vás!**



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### DB 2+1, Brno-střed, Koliště

Okres Brno-město, centrum města, DB v prvním poschodí, 2 pokoje, kuchyň, koupelna, WC, zděné jádro, předstíh, vysoké stropy, veškeré sítě, v domě výtah, plynový sporák, vytápění a ohřev vody centrálně. \*\*\*

1 030 000 Kč

☎ 602 642 963

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### Byt OV, 1+1, Královo Pole

Okres Brno-město, Královo Pole. Prodej pěkného bytu v OV 1+1 na atraktivním místě na ulici Skácelova. Součástí bytu je pokoj, kuchyň, předstíh, samostatná koupelna, WC. Dobrá dostupnost do centra Brna. \*\*\*

1 995 000 Kč

☎ 777 242 348

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### Byt OV, 3+kk, Brno-Zábřovice

Okres Brno-město, Zábřovice byt 3+kk, výměra 82 m<sup>2</sup>, cihla, parkování před domem, 4. NP, klidná ulice, parkety a dlažba, kompletní rekonstrukce bytu v roce 2012, nová fasáda a plastová okna v roce 2013. \*\*\*

2 400 000 Kč

☎ 604 406 901

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### Byt 2+1 OV s balkonem, Brno-Štýřice

Byt 2+1 OV v klidné části Brno-Štýřice v cihlovém domě, 5. NP, výtah, sklepní prostor (kóje), byt je po částečné rekonstrukci v roce 2006 (plastová okna, kuchyňská linka, WC, koupelna). Klidné místo. \*\*\*

2 750 000 Kč

☎ 605 022 928

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### Byt OV 3+1, Staré Brno

Okres Brno-město, Staré Brno. Prodej pěkného slunného bytu v OV 3+1 ve 3. patře v cihlovém domě bez balkonu o výměře 84 m<sup>2</sup>. Dům prošel revitalizací - dřevěná okna, nová fasáda, střeška a kanalizace. \*\*\*

3 149 000 Kč

☎ 734 699 982

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### DB 2+1, Brno-Staré Brno

Okres Brno-město, ulice Náplavka, byt se 2 pokoji - 20 m<sup>2</sup>, 8,8 m<sup>2</sup>, kuchyň, koupelna, WC, sklepní prostor o výměře 8,8 m<sup>2</sup>, zděný balkon 3,9 m<sup>2</sup>, užitková plocha bytu 52 m<sup>2</sup>, 4. patro bez výtahu. \*\*\*

1 700 000 Kč

☎ 721 610 512

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### Byt OV 2+1, Brno-Lesná, 58 m<sup>2</sup>

Okres Brno-město, Lesná, OV 2+1, 58 m<sup>2</sup>, 4. NP/4, cihlový byt bez výtahu se zasklenou lodžii o velikosti 5,3 m<sup>2</sup>. Pokoje 16 m a 19,2 m, kuchyně 9,42 m<sup>2</sup>, předstíh 5 m<sup>2</sup>, komora 2,3 m<sup>2</sup>, zasklená lodžie 5,3 m<sup>2</sup>. \*\*\*

2 090 000 Kč

☎ 721 610 512

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### DB 2+1, Brno-Lesná, Brožíkova

Okres Brno-město, rekonstruovaný byt o výměře 60 m<sup>2</sup> ve 3. patře samostatně stojícího cihlového domu v revitalizaci, 2 pokoje, moderní kuchyň, sociální zařízení, velká šatna a prosklená lodžie, sklep. Zděné jádro. \*\*\*

2 700 000 Kč

☎ 602 642 963

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### DB půdní 3+kk, Brno-Černá Pole

Okres Brno-město, Černá Pole, družstevní byt - půdní vestavba s mezonetem, o velikosti 75 m<sup>2</sup> + mezonet 12 m<sup>2</sup> s tím, že mezonetový prostor se dá dále rozšířit. \*\*\*

3 050 000 Kč

☎ 721 610 512

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka

### Byt OV 3+kk, Brno-Žabovřesky, 77 m<sup>2</sup>

Okres Brno-město, Žabovřesky. Byt v OV ve 4. NP/4 se dvěma balkony, užitná plocha 77 m<sup>2</sup>. Byt je po kompletní rekonstrukci v roce 2011, je nabízen včetně kompletního zařízení zhotoveného na míru, ihned k nastěhování. \*\*\*

3 270 000 Kč

☎ 721 610 512

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 25 let a výšší úvěru 70 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulý 3 roky.

Vážení čtenáři,

měsíc srpen byl u nás ve znamení velkých změn. Především došlo v rámci akciové společnosti e-Finance k transformaci realitní kanceláře e-Finance Reality, s.r.o., jejíž činnost spadá od nyníška přímo pod koncern e-Finance, a.s. Pod záštitou mateřské společnosti koncernu e-Finance, a.s. je Vám připraven náš tým zkušených realitních makléřů nabídnout profesionální služby zprostředkovatelské i poradenské.

Komplex eFi Palace na adrese Bratislavská 52 v Brně, v jehož prostorách naleznete nejen sídlo naší společnosti, ale i hotel, byty k dlouhodobému nájmu a restauraci Starou Tkalcovnu, začíná v současnosti druhou fázi výstavby. Na jejím konci se kapacita budovy rozroste o 29 bytů na celkem 88 bytových jednotek. A nejen to – přibude tu pro Vás i wellness centrum, posilovna a golfový trenážér.

Úspěšně se daří i dalším realitním projektům. V novostavbě na ulici Holzově, vybudované koncernem e-Finance, a.s., se již ve čtyřech z pěti bytů zabydleli noví majitelé a v roce 2015 následuje další etapa výstavby bytů v této lokalitě. Rodinné domy v obci Krasová v Moravském krasu jsou také již téměř všechny prodány a obsazeny. Ze čtyř novostaveb zbývá k prodeji poslední dům. Rovněž stavba rodinného domu na Kniesově ulici v Brně-Lišni byla již dokončena, zkolaudována a čeká na svého majitele.

Na stránkách [www.pojisteni.com](http://www.pojisteni.com) nabízíme přehledné porovnání nabídek hlavních pojišťoven u všech typů pojištění a realizujeme sjednání on-line z pohodlí domova s možností okamžité platnosti. Náš pojišťovací server dále rozšiřujeme o nové služby.

Nově jsme tu i pro řidiče, kteří si sjednávají havarijní pojištění a potřebují k němu prohlídku VINFOTO. U nás Vás však nečeká nudná fotodokumentace – při příjezdu obdržíte kupón na kávu zdarma, kterou si můžete vychutnat v restauraci pod našimi kanceláři. O vše ostatní se postaráme my.

Také naše pobočka na adrese Kozí 4 prošla v nedávné době modernizací. Je Vám k dispozici v samotném centru Brna a možná kolem ní procházíte každý den. Až tedy budete mít příště cestu kolem, přijďte se podívat!

Ivo Škaroupka  
místopředseda představenstva e-Finance, a.s.

<b>Obsah</b>	<b>3</b>
<b>Z naší nabídky doporučujeme</b>	<b>4</b>
<b>Dluhopisy eFi Palace</b>	<b>5</b>
<b>Brno-město</b>	<b>2, 6-7</b>
<b>Brno-venkov</b>	<b>8-10</b>
<b>Blansko</b>	<b>10-12</b>
<b>Vyškov, Kroměříž, Uherské Hradiště, Zlín</b>	<b>12-14</b>
<b>Třebíč</b>	<b>14</b>
<b>Svitavy, Žďár nad Sázavou</b>	<b>14</b>
<b>Hodonín, Břeclav, Znojmo</b>	<b>14-15</b>
<b>Nový Jičín</b>	<b>15</b>
<b>Dluhopisy eFi Palace</b>	<b>16</b>



**e-Finance**

koncern e-Finance, a.s. a partneři

Bezplatná telefonní linka: **515 555 555**

E-mail: [info@e-finance.eu](mailto:info@e-finance.eu)

[www.e-finance.cz](http://www.e-finance.cz)



**e-Finance, a.s., realitní divize**

realitní kancelář

Bezplatná telefonní linka: **515 555 555**

E-mail: [reality@e-finance.eu](mailto:reality@e-finance.eu)

[www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



**e-Finance Makléři, s.r.o.**

pojišťovací poradci

Bezplatná telefonní linka: **515 555 555**

E-mail: [info@e-finance.eu](mailto:info@e-finance.eu)

[www.e-finance-makleri.cz](http://www.e-finance-makleri.cz)

**Brno, Bratislavská 52, PSČ: 602 00, Tel.: 515 555 555**

**Další pobočky pro uzavření pojištění:**

**Brno, Kozí 4, PSČ: 602 00, Tel.: 542 221 755**

**Prostějov, Poděbradovo nám. 8, PSČ: 796 01, Tel.: 582 348 789**

**Vydavatel: e-Finance, a.s.**

Bratislavská 52, 602 00 Brno

Tel.: 515 555 555, E-mail: [info@e-finance.cz](mailto:info@e-finance.cz)

[www.e-finance.cz](http://www.e-finance.cz)

Evidenční číslo: MK ČR E 16186,

Náklad: 115 000 výtisků

Grafická úprava a DTP: MgA. Barbora Kšicová



### Novostavba dvoupodlažního rodinného domu 4+1 s terasou a zahradou v Brně-Lišni

Dům s obytnou plochou 178 m<sup>2</sup> se nachází v klidné části staré Lišně na adrese Kniesova 6 (nepřijezdná, slepá ulice). Umístění domu bezprostředně navazuje na rekreační zónu zahrádkářské osady s Lišeňským kostelíčkem, pod kterým již začíná rekr. oblast Mariánské údolí s rybníky a dále i CHKO Moravský kras. Dům je zděný s pultovou střechou, orientovaný z uliční fronty na jižní stranu, zahradou a zadní částí domu směrem na sever. Celková plocha pozemku je 254 m<sup>2</sup>. Dvě nekrýta parkovací stání, terasa 16,5 m<sup>2</sup>. Etážové podlahové topení. Vlastní kondenzační plynový kotel i pro ohřev teplé vody s programovatelnou regulací teploty ohřívání vody a teploty v místnostech. Veškeré inženýrské sítě včetně odpadů do kanalizace. Vybavení domu je tvořeno novou kuchyňskou linkou včetně digestoře. Myčka nádobí, indukční varná deska, el. trouba. Koupelna včetně vany a sprchového koutu, umyvadla, koupelnové skříňky zn. Lebon, otopný žebřík a vývody pro umístění pračky. WC Geberit, vodovodní baterie Hansgrohe. Keramická dlažba a obklady, v místnostech vinylové podlahy. Plastová okna s izolačními trojskly.

**PENB třídy B (95 kWh/m<sup>2</sup>/rok)**

7 160 000 Kč  
Měsíční splátka hypotéky: 25 267 Kč\*

☎ 602 523 215  
www.dumbrno.cz



POSLEDNÍ  
VOLNÝ BYT

### Novostavba luxusního bytu 3+kk s terasou v Brně-Lišni na ulici Holzova

Prodej luxusní novostavby bytu 3+kk ve 2. patře třípodlažního bytového domu na ulici Holzova. Prostorná terasa s obývacím pokojem je orientována do vnitrobloku s nádherným výhledem na Brno. V blízkosti rekreační oblast Lišeňské údolí, Velká Klajdovka a Hády, dobrá dostupnost dálnice D1. Plocha bytu je 102,3 m<sup>2</sup> z toho terasa 12,5 m<sup>2</sup>, sklep 4 m<sup>2</sup>. Vlastní plynové topení, kuchyňská linka včetně spotřebičů.

Dispozice bytu: schodiště 9,1 m<sup>2</sup>, chodba 9,3 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s kuchyňským koutem 28 m<sup>2</sup>, ložnice 15,2 m<sup>2</sup>, pokoj 12,4 m<sup>2</sup>, koupelna 7,4 m<sup>2</sup>, WC 2,1 m<sup>2</sup>, komora 2,3 m<sup>2</sup>, terasa 12,5 m<sup>2</sup>, sklepní kóje 4 m<sup>2</sup>. Orientace pokoje a ložnice je na severovýchodní stranu, obývací pokoj, terasa a koupelna jsou na jihozápadní stranu. Možnost dokoupení garáže pod domem s vjezdem ze dvorní části objektu.

**PENB třídy B (79 kWh/m<sup>2</sup>/rok)**

3 650 000 Kč  
Měsíční splátka hypotéky: 12 881 Kč\*

☎ 602 523 215  
www.bytovkabrno.cz



BYDLENÍ  
V SRDCI  
MORAVSKÉHO KRASU

### Prodej poslední novostavby RD 5+kk, obec Krasová

Samostatně stojící rodinný dům je na pozemku o výměře 802 m<sup>2</sup> a má půdorysný rozměr 7,85 × 11,73 m. V přízemí je zádveň 2,6 m<sup>2</sup>, hala + schodiště 11,42 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a krbovou kamnou 32,01 m<sup>2</sup>, kuchyně 7,04 m<sup>2</sup>, spíž 1,61 m<sup>2</sup>, šatna 2,16 m<sup>2</sup>, koupelna se sprchovým koutem 6,09 m<sup>2</sup>, WC 1,58 m<sup>2</sup>, pokoj 15,79 m<sup>2</sup> v podkrovní se nachází hala + schodiště 13,29 m<sup>2</sup>, koupelna s vanou a sprchovým koutem 5,94 m<sup>2</sup>, WC 2,82 m<sup>2</sup>, pokoj 13,66 m<sup>2</sup>, pokoj 13,66 m<sup>2</sup>, ložnice 16,18 m<sup>2</sup>, šatna 7,65 m<sup>2</sup>. Celková užitná plocha domu je 153,5 m<sup>2</sup>. U rodinného domu je krytá parkovací stání s kůlnou o půdorysném rozměru 4,5 × 8,51 m<sup>2</sup>. Obvodové zdivo je z cihel Heluz Plus o tloušťce 36,5 cm, vnitřní zdivo je taktéž z cihel Heluz. Okna plastová, izolační trojsklo. Vinylové podlahy, podlahové topení. Topení a ohřev vody je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem Baxi. Do domu jsou připojeny veškeré inženýrské sítě, elektro 230/400 V, plyn, kanalizace. Pozemek má šířku 22 m. Cena je za dokončený dům na klíč včetně pozemku a terénních úprav, přípojek a 1/4 podílu na příjezdové cestě a společném parkování.

**PENB třídy B (94 kWh/m<sup>2</sup>/rok)**

4 539 500 Kč  
Měsíční splátka hypotéky: 16 222 Kč\*

☎ 602 523 215  
www.dumkrasova.cz



### Prodej vinného sklípku v centru Brna, Černá Pole, Traubova

Brno, Černá Pole, prodej vinného sklípku 78 m<sup>2</sup>, zapsaného jako samostatná jednotka nebytového prostoru v bytovém domě, ulice Traubova. Topení elektrickými přímotopy + + krbová kamna, WC, sprchový kout, bar s kuchyňskou linkou včetně dřezu, elektrické trouby a lednice.

Jedná se celkem o tři místnosti + zázemí v podobě sprchového koutu a WC. Prostory prošly kompletní rekonstrukcí s drenáží podlahy a novou dlažbou, opravou stěn, kompletní výměnou elektroinstalace 230/400 V, příprava na umístění sauny apod. Nový rozvod vody a odpadu, elektrický bojler pro ohřev teplé vody. Ve velké místnosti jsou stoly a lavice pro posezení. Vstup do prostor je z chodby bytového domu.

1 100 000 Kč

☎ 602 523 215

\* Výše měsíční splátky při splatnosti 25 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti (při použití 20 % vlastních prostředků k nákupu nemovitosti).  
K vyřízení hypotéky kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), mobil: 603 964 400, email: korinek@e-finance.eu

# Dluhopisy eFi Palace

Dluhopisy eFi Palace – investice od 30 000 Kč

Úrok 4,5 % je vyplácen každý rok

Eminentem dluhopisů je dceřiná společnost e-Finance, a.s.



## Dvouleté dluhopisy s ročním výnosem 4,5 %

### eFi Palace

člen koncernu e-Finance, a.s.  
Bratislavská 52, Brno

[www.efipalace.eu](http://www.efipalace.eu)

tel.: 515 555 555

e-mail: [info@e-finance.eu](mailto:info@e-finance.eu)

TŘETÍ  
EMISE

Společnost eFi Palace, s.r.o., která je součástí koncernu e-Finance, a.s., vydala ke dni 1. července 2014 již třetí emisi dluhopisů areálu ubytovacího a hotelového komplexu eFi Palace Hotel, nacházejícího se v centru Brna, jehož příjmy jsou generovány z pronájmů nemovitostí, a to ubytovacích jednotek, bytů a nebytových prostor. Tato emise je určena pro investory se zájmem o investování do produktu spojeného s konkrétní nemovitostí.

#### ■ Úrokový výnos

Dluhopisy nesou pevné zhodnocení ve výši 4,5 % p.a. Uvedený úrok je fixovaný po celé dvouleté období a jeho výše se nemění bez ohledu na případný pokles bankovních úrokových sazeb. Úrok bude majitelé dluhopisu vyplácen po prvním roce a po dvou letech při splacení celé investice.

#### ■ Forma dluhopisů

Dluhopisy jsou vydávány v listinné podobě, na jméno a jsou volně převoditelné rubropisem, přičemž převod nepodléhá schválení a není ani zpoplatněn. Rovněž upsání dluhopisu je realizováno bez jakýchkoli poplatků.

#### ■ Splacení dluhopisů

Dluhopisy jsou dvouleté, přičemž držitel dluhopisu je oprávněn požádat o mimořádný odkup s tříměsíční výpovědní dobou.

#### ■ Upsání a koupě dluhopisů

Nejprve uzavřeme smlouvu o upsání a koupi dluhopisů, poté uhradíte emisní kurz upsaných dluhopisů, a to buď převodem na účet, který je ve smlouvě uveden, nebo v hotovosti (hotovost pouze do ekvivalentu 350 000 Kč), a následně Vám předáme dluhopisy. Dluhopisy Vám také můžeme zaslat poštou jako pojištěnou cennou zásilku do místa Vašeho bydliště. Nominální hodnota jednoho dluhopisu a minimální výše investované částky činí 30 000 Kč. Smlouvu o upsání dluhopisů je možno uzavřít přímo v budově eFi Palace nebo korespondenční formou.

#### ■ Schválení ČNB

Podle ustanovení § 36c odst. 1 ZPKT se schvaluje základní prospekt dluhopisů účastníka řízení, společnosti eFi Palace, s.r.o., IČO 29378702, se sídlem Bratislavská 234/52, Zábřehovice, 602 00 Brno, vydávaných v rámci nabídkového programu ve smyslu § 36a odst. 1 písm. a) ZPKT. Schválený základní prospekt je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.



Investujte do ubytovacího a hotelového komplexu eFi Palace Hotel situovaného v centru Brna. Kontaktujte nás na tel.: 515 555 555, e-mail: [info@e-finance.eu](mailto:info@e-finance.eu).



**Koncern e-Finance, a.s. a partneři**

Bratislavská 52, 602 00 Brno, provozní doba: Po–Pá 9–18 hod., tel.: 800 900 112, 800 900 158, [www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu), [www.pojisteni.com](http://www.pojisteni.com)

Vaše  e-Finance

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**Byt 2+1 DB, Brno-město, Koliště**  
Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej pěkného družstevního bytu po rekonstrukci 2+1 ve 3. NP cihlového domu na ulici Koliště. Celková výměra bytu je 86 m<sup>2</sup>, nové omítky, nová kuchyně, elektřina a voda. \*\*\*

**1 690 000 Kč** ☎ 725 777 142



**Byt OV 3+1, Brno-město, ulice Úvoz**  
Okres Brno-město, Veverí. Prodej bytu v OV 3+1 v 5. patře v cihlovém domě o výměře 83 m<sup>2</sup> s možností vybudovat terasu. Dům prošel revitalizací: eurokna, zateplení, střecha, výtah a kamerový systém. \*\*\*

**3 500 000 Kč** ☎ 734 699 982



**RD 3+1, zahrada, Brno-Řečkovice**  
Okres Brno-město, Řečkovice. Prodej RD 3+1 před rekonstrukcí se zahradou a garáží. Sítě: elektřina 230/400 V, voda – vlastní studna, septik. Celková výměra 758 m<sup>2</sup>. Okna plastová, kotel na elektřinu. G\*\*

**2 600 000 Kč** ☎ 739 074 758



**RD 4+1, Brno-Žebětín**  
Okres Brno-město, RD 4+1, zastavěná plocha 250 m<sup>2</sup>, zahrada 171 m<sup>2</sup>. Dům je napojen na veškeré sítě, voda, plyn, elektřina 220/380 V, kanalizace. Vytápění je ústřední – 2 kotle – možno volit tuhá paliva nebo plyn. G\*\*

**3 500 000 Kč** ☎ 602 642 963



**RD 8+2 s pozemkem 761 m<sup>2</sup>, Brno-Chrlice**  
Okres Brno-město. Prodej RD se 3 byty v Brně-Chrlicích – 4+1, 2+1, garsoniéra + garáž, dílna, sklep, 2 chlévy, dvůr, zahrada. Každý byt má vlastní vchod a sociální zařízení. Napojen je na všechny sítě. G\*\*

**4 200 000 Kč** ☎ 777 144 642



**RD 8+2, Brněnské Ivanovice**  
Okres Brno-město, Brněnské Ivanovice. Prodej RD 8+2 včetně stavebního pozemku, dvojgaráže na Ivanovickém náměstí. Kolaudace domu proběhla roku 2001, sítě: elektřina, obecní voda, plyn, obecní kanalizace. C\*\*

**5 300 000 Kč** ☎ 725 777 142

**Aktuální poptávka: / Brno-město /**

**BYTY**

- Koupím byt v OV 3+1 v Brně-Lesné, terasa a garážové stání výhodou. 3 000 000 Kč tel.: 605 509 432
- Koupím byt v OV nebo DB 2+1 až 3+1 ve Starém Lískovci v blízkosti MHD. Výtah a balkon podmínkou. Možná menší rekonstrukce. Finance zajištěny. 2 500 000 Kč tel.: 608 713 829
- Koupím byt 3+1 v OV nebo DB, panel, může být i cihla, v městské části Brno-Bystrc, Pisárky nebo Ponava. I v horším stavu k rekonstrukci. Balkon nebo lodžie výhodou. 3 200 000 Kč tel.: 739 074 758
- Koupím byt 1+1 v Brně-Štýřicích. Stav nerozhoduje. Cena dle stavu. 1 600 000 Kč tel.: 737 418 923
- Koupím byt 3+kk v Brně-Ivanovicích. Může být i panel. Platba v hotovosti. 2 000 000 Kč tel.: 604 406 901
- Koupím byt 3+1 nebo 3+kk v centru Brna. Není nutné, aby byl po rekonstrukci, ale s výtahem v domě. 3 200 000 Kč tel.: 731 543 787
- Hledám ke koupi byt 4+1 a větší v Brně-Kohoutovicích. Opravené jádro, výtah a parkování u domu výhodou. 3 200 000 Kč tel.: 605 022 928
- Nutně hledám ke koupi byt min. 3+1 v lokalitě kolem Globusu. Děkuji za nabídky. 3 000 000 Kč tel.: 777 773 618
- Koupím byt 2+1 nebo 2+kk v Brně-Horních Heršpích. Balkon výhodou, nikoli podmínkou. 1 900 000 Kč tel.: 731 543 787
- Hledám ke koupi byt 3+1 a větší, v Brně-Bohunicích. Může být i DB. Plocha bytu min. 75 m<sup>2</sup>. Ideálně neprůchozí pokoje. Dům po revitalizaci, balkon nebo lodžie výhodou. 3 300 000 Kč tel.: 734 699 982

- Hledám ke koupi byt 2+1 s balkonem v klidné části města Brno-Královo pole, Žebětín, Jundrov nebo Žabovřesky. Vhodný k okamžitému nastěhování. 1 800 000 Kč tel.: 702 526 678
- Mladá rodina koupí větší byt v OV 2+1 nebo 3+1 v Brně-Komíně. Nejlépe dům po revitalizaci nebo byt v dobrém stavu se zděným jádrem a nižšími náklady na bydlení. Od září 2014. 2 300 000 Kč tel.: 602 642 963
- Koupím byt 1+1 nebo menší 2+1 v cihlovém domě v lokalitě Brno-Veverí. I k rekonstrukci, parkování výhodou. 2 500 000 Kč tel.: 721 610 512
- Hledám ke koupi byt 1+1 nebo 2+1 v Brně-Medlánkách v klidné lokalitě, i k rekonstrukci, parkování výhodou. 2 200 000 Kč tel.: 605 022 928
- Hledáme ke koupi byt do OV ve Starém Brně, nejlépe 4+1 nebo 4+kk, v klidné ulici. Nejlépe revitalizovaný. 2 800 000 Kč tel.: 603 571 112
- Koupím byt 3+1, 4+1 i větší v OV nebo možností převodu do OV v Černovicích nebo Holáškách. 2 900 000 Kč tel.: 777 144 642
- Koupím byt 2+kk nebo 2+1 v Brně, pouze část Žebětína. Byt může být i ve stavu k rekonstrukci, cena dle stavu bytu, upřednostním novostavbu. 2 600 000 Kč tel.: 725 777 142
- Hledám ke koupi byt 2+1 v Brně, část Třnítá. Byt může být i ve stavu před rekonstrukcí, cena dle stavu bytu. 2 300 000 Kč tel.: 731 439 772
- Koupím byt 2+kk v Černých Polích. Může být i OV i DB, panel i cihla. Balkon vítán. I v horším stavu k rekonstrukci. 2 800 000 Kč tel.: 739 074 758

**RODINNÉ DOMY**

- Koupím RD 4+1 v Brně-Zábřovicích, menší zahrada podmínkou. 4 500 000 Kč tel.: 605 509 432

- Hledám ke koupi RD min. 2+1 v lokalitě Brno-Kníničky. Zahrada výhodou, není však podmínkou. Dům může být i k částečné rekonstrukci. 5 500 000 Kč tel.: 737 418 923
- Koupím RD min. 3+1 v Brně-Starém Lískovci, zahrádka, v klidné části. Možná menší rekonstrukce. Finance zajištěny. 5 000 000 Kč tel.: 608 713 829
- Hledám ke koupi RD 5+1 v lokalitě Brno-Bystrc, Pisárky nebo Ponava. Může být i k rekonstrukci. Zahrada min. 150 m<sup>2</sup>. M. Garáž vitána. 7 000 000 Kč tel.: 739 074 758
- Hledám ke koupi RD v Brně-Ivanovicích. I k rekonstrukci. 2 500 000 Kč tel.: 604 406 901
- Koupím RD v Brně-Lišní k okamžitému nastěhování. Ideálně 2–3+1, s možností rozšíření. Zahrádka výhodou. 3 600 000 Kč tel.: 731 543 787
- Koupím RD min. 4+1 v lokalitě Brno-Ivanovice, Jehnice, Mokrá Hora, s menším pozemkem, v klidné části. 5 000 000 Kč tel.: 777 773 618
- Koupím starší RD k rekonstrukci v lokalitě Brno-Bosonohy. Dvorek nebo menší zahrádka podmínkou. 2 500 000 Kč tel.: 731 543 787
- Koupíme RD v lokalitě Brno-Bohunic. Dispozice min. 3+1, neprůchozí. Menší dvorek a garáž výhodou. Ihned k nastěhování. Cena dle stavu. 6 000 000 Kč tel.: 734 699 982
- Koupím RD se zahradou v Brně, oblast Maloměřic a okolí. Přizemní nebo max. podkrovní s velkými místnostmi, slunný, může být i k rekonstrukci. Posoudím na místě. 5 000 000 Kč tel.: 602 642 963
- Koupím RD v Brně-Černých Polích. Zahrada 100 m<sup>2</sup> podmínkou. Garáž vitána. Může být i k rekonstrukci. Dispozice minimálně 4+1. 6 000 000 Kč tel.: 739 074 758

- Koupím RD v Brně-Řečkovících, nejlépe 3+1 se zahradou v klidné části. 3 500 000 Kč tel.: 603 571 112
- Koupím RD v Brně-Husovicích, menší zahrádka, dobrý stav ihned k bydlení. 5 000 000 Kč tel.: 731 439 772
- Koupím RD 4+1 a více se zahradou min. 300 m<sup>2</sup> a garáží v Brně-Ořešíně. V blízkosti občanské vybavenosti. Finance zajištěny. 5 000 000 Kč tel.: 608 713 829
- Koupím RD 2+1 nebo větší, s malou zahrádkou, v severní části Brna, nejlépe Královo Pole, Řečkovice, Medlánky. 3 000 000 Kč tel.: 777 242 348
- Koupím RD v lokalitě Brno-Žabovřesky, dispozice min. 3+1 se zahrádkou, i k rekonstrukci. Cena dle stavu. 7 000 000 Kč tel.: 721 610 512
- Hledám ke koupi RD v Brně-Holáškách nebo Černovicích, 4+1 a větší s garáží a pozemkem od 500 m<sup>2</sup>. Může být i dvougenerační. 5 500 000 Kč tel.: 777 144 642
- Koupím RD 4+1 v lokalitě Brno-Mokrý Hora. Podmínkou zahrada alespoň 200 m<sup>2</sup>, dům může být i k částečné rekonstrukci. 7 000 000 Kč tel.: 725 777 142

**POZEMKY**

- Hledám ke koupi stavební pozemek v Brně-Ořešíně. Výměra cca 1 000 m<sup>2</sup>, šíře pozemku min. 20 m, sítě na hranici pozemku. 2 000 000 Kč tel.: 608 713 829
- Koupím zahradu do 1 000 m<sup>2</sup> v Brně-Stráňnicích a úzkém okolí. Finance zajištěny. 2 000 000 Kč tel.: 608 713 829
- Hledám ke koupi stavební pozemek v Brně-Bystrci, Pisárkách, Ponavě. Šíře min. 6 m. Sítě u hranice pozemku. 3 000 000 Kč tel.: 739 074 758



**RD 7+kk, zahrada, Brno-Komín**  
Okres Brno-město, Komín. Prodej pěkného řadového RD 7+kk po kompletní rekonstrukci se zahradou, garáží na ulici Hlavní v žádané lokalitě Brna. Celková výměra 263 m<sup>2</sup>, všechny sítě, kolaudace roku 2007. D\*\*

**7 300 000 Kč** ☎ 725 777 142

- Koupím stavební pozemek na výstavbu RD v Brně-Tuřanech. 1 500 000 Kč tel.: 604 406 901
- Koupím stavební pozemek v Brně-Husovicích. Pozemek na rovině nebo mírných svazích, přístupová cesta, sítě, šíře pozemku min. 10 m. 1 900 000 Kč tel.: 731 439 772
- Koupím stavební pozemek v Brně-Zábřovicích o velikosti 500–700 m<sup>2</sup>. 2 000 000 Kč tel.: 605 509 432
- Koupím stav. pozemek v Brně-Bosonohách, min. 500 m<sup>2</sup>, sítě u pozemku. 3 000 000 Kč tel.: 731 543 787
- Hledám ke koupi stavební pozemek v Soběšicích nebo Útěchově. Podmínkou jsou sítě na hranici pozemku. 2 500 000 Kč tel.: 777 242 348
- Koupím zajímavý pozemek v Brně-Lišní. Šířka 15 m, mírný svah nevadí. 2 500 000 Kč tel.: 731 543 787
- Koupím stavební pozemek pro RD v Brně-Holáškách a nejbližším okolí. Velikost min. 500 m<sup>2</sup>. Může být i proluka. 2 000 000 Kč tel.: 777 144 642
- Koupím stavební pozemek v Brně-Žebětíně. Sítě na hranici pozemku nebo ve vzdálenosti max. 50 m, nejlépe na rovině nebo mírných svazích, příjezdová cesta k pozemku. 3 000 000 Kč tel.: 725 777 142

- Koupím pozemek k výstavbě chaty kolem lokality Brno-Žabovřesky. 700 000 Kč tel.: 721 610 512

**CHATY, CHALUPY**

- Koupím chatu v Brně-Obřanech v blízkosti řeky Svitavy. Voda ze studny a elektřina výhodou. Platba v hotovosti. 450 000 Kč tel.: 734 699 982
- Koupím chatu v Brně-Komíně nebo v blízkosti okolí, nejlépe v OV, na rovinném pozemku, el., voda podmínkou. 700 000 Kč tel.: 602 642 963
- Koupím rekreační objekt, chatku v lokalitě Brno-Jehnice, Mokrá Hora, Ivanovice, na vl. pozemku. Může být i hosp. stavení nebo zemědělská usedlost. 3 200 000 Kč tel.: 777 773 618
- Koupím chatu, chalupu v lokalitě Medlánky nebo Kohoutovic, pozemek do 600 m<sup>2</sup> situován na rovině nebo mírném svahu, možno i k rekonstrukci. 850 000 Kč tel.: 605 022 928
- Koupím menší chatku s pozemkem v Brně-Řečkovících, voda a el. zavedena. 950 000 Kč tel.: 603 571 112
- Koupím chatu se zahradou v Brně-Chrlicích. Nejlépe celoročně obyvatelnou v dosahu MHD. I k rekonstrukci. Zahrada min. 300 m<sup>2</sup>. 1 200 000 Kč tel.: 739 074 758

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 25 let a výši úvěru 70 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Vysledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



### Stavební pozemek, Brno-Chrlice

Okres Brno-město, Chrlice. Prodej stavebního pozemku pro komerční využití, dle platného územního plánu se jedná o smíšenou plochu výroby a služeb. Na pozemku nevážnou žádné nájemní smlouvy.

1 900 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142



### Pozemky, Brno-Žebětín

Okres Brno-město, Žebětín. Prodej budoucích stavebních pozemků v lukrativní části Brna. Celková výměra pozemků je 14 558 m<sup>2</sup>, kompletní sítě na hranici pozemku, pěkné místo, výborná dostupnost.

2 000 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142



### Pozemek, Brno-Komárov

Okres Brno-město, Komárov. Prodej pozemku o celkové výměře 466 m<sup>2</sup>, na konci ulice U všechny těsně sousedící s komerčními objekty. Dle platného územního plánu je zařazen ke komerčnímu využití.

699 000 Kč ☎ 739 074 758

## Naši nejlepší makléři hledají pro své klienty:



Hledám pro klienty s hotovostí ke koupi rodinný dům nejlépe typu Bungalov v okolí Brna do 15 km s pozemkem 400 m<sup>2</sup>, hezké místo mimo hlavní komunikaci. Dispozice domu 4+kk a větší.

realitní makléř Tomáš Šmídek  
Tel.: 725 777 142, E-mail: smidek@e-finance.eu



Pro klienty s hotovostí hledám ke koupi byt v OV nebo DB, 2+1 v Brně, městská část Lesná, Vínohrady, Líšeň nebo Juliánov. I v horším stavu k rekonstrukci. Balkon nebo lodžie výhodou.

realitní makléřka Dana Kubová  
Tel.: 739 074 758, E-mail: kubova@e-finance.eu



Hledám ke koupi rodinný dům v Brně, i poschoďový s menší zahradou, nejlépe v Medláncích nebo Líšni. Do 5 000 000 Kč, platba v hotovosti.

realitní makléřka Ing. Miroslava Novotná  
Tel.: 721 610 512, E-mail: miroslava.novotna@e-finance.eu



Pro klienty se zajištěnými financemi hledám ke koupi rodinný dům se zahrádkou minimálně 200 m<sup>2</sup>. Lokalita jižně od Brna do 30 km v dosahu IDS. Dispozice 3+1 nebo větší, i k menším opravám. Cena dle lokality a stavu.

realitní makléř Ing. Martin Himer  
Tel.: 734 699 982, E-mail: martin.himer@e-finance.eu



Hledám ke koupi novostavbu rodinného domu minimálně 4+1 s pozemkem 500 m<sup>2</sup> a víc v obci Moravany nebo nejbližším okolí do 5 500 000 Kč.

realitní makléřka Gabriela Smejkalová  
Tel.: 777 144 642, E-mail: smejkalova@e-finance.eu



Pro klienty se zajištěným financováním hledám ke koupi byt 2+1 nebo 3+1 v OV v Brně, městská část Královo Pole, Řeckovice, Medlánci, může být i Kuřim. Výtah a parkování výhodou. Cena dle stavu bytu.

realitní makléř Milan Pavelka  
Tel.: 605 022 928, E-mail: pavelka@e-finance.eu



### Stavební pozemky s RD, Brno, ulice Jamborova

Okres Brno-město, stavební pozemek se zástavbou RD, celková plocha parcel 1 487 m<sup>2</sup>, dle ÚP smíšená zástavba (bydlení a služby) s indexem podl. plochy 1,2. Přijezdová komunikace a veškeré IS na hranici pozemku. E\*\*

9 900 000 Kč ☎ 602 642 963

e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka 31 054 Kč

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



### Chata se zahradou, Žebětín

Okres Brno-město, Žebětín, prodej rekreační chaty se zahradou. Samostatně stojící objekt s terasou, podsklepený, zavedena elektřina. Chata je dispozice 2+1, vyzdívaná ocelová konstrukce, příčky dřevu. G\*\*

600 000 Kč ☎ 724 151 452

e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka 1 940 Kč

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



### Pozemek pro autosalon v Brně

Okres Brno-město, Ivanovice, prodej stav. pozemku pro komerční využití v blízkosti obch. centra Globus, ul. Matřkova. Celkem 3 309 m<sup>2</sup> pozemků včetně kompletních IS a vyzraženého stavebního povolení.

20 570 000 Kč ☎ 602 523 215



### Komerční objekt, 243 m<sup>2</sup>, Brno

Okres Brno-město, Komárov, jednopatrový zděný objekt samostatně stojící, vhodný pro sídlo firmy, sklad či drobnou výrobu. V objektu byla provedena vnitřní rekonstrukce – nové sociální zařízení. G\*\*

1 680 000 Kč ☎ 721 610 512



### Objekt, pozemek, Královo Pole

Okres Brno-město, Královo Pole. Prodej objektu s pozemkem ke komerčnímu využití na ulici Košíňova. Celková výměra je 1 557 m<sup>2</sup>, sítě: el. 230/400 V, obecní voda, kanalizace, plyn 50 m od budovy. G\*\*

6 500 000 Kč ☎ 725 777 142



### Garážové stání, Brno-Židenice

Okres Brno-město, Židenice, garážové stání na ulici Bělohorská. Nachází se v přízemí bytového domu, poblíž spalovny.

120 000 Kč ☎ 604 406 901



### Nájemní dům, Brno, Koliště

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej cihlového nájemního domu na ulici Koliště, dům je připojen na kompletní sítě: elektřina 230/400 V, plyn, voda a kanalizace obecní. Dobrá investiční příležitost. F\*\*

19 500 000 Kč ☎ 725 777 142

Další nabídku více jak 300 nemovitostí najdete na našem webu

[www.e-finance-realty.cz](http://www.e-finance-realty.cz)



\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 25 let a výši úvěru 70 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.







e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**13 585 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

**RD 7+kk, zahrada, Jinačovice**

Okres Brno-venkov, Jinačovice. Prodej pěkné novostavby rodinného domu 7+kk se zahradou a garáží ve stávající řadové zástavbě rodinných domů. Sítě: elektrina 230/400 V, plyn, kanalizace a voda obecní. **C\*\***

4 400 000 Kč

☎ 725 777 142



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**20 570 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

**RD 4+kk, Syrovice**

Okres Brno-venkov. Prodej krásného, přízemního RD 4+kk v obci Syrovice vzdálené 10 km od okrajové části Brno-jih s pozemkem 629 m<sup>2</sup>, terasou, garáží. Obytná plocha 185 m<sup>2</sup>. Dům je napojen na všechny sítě. **C\*\***

5 500 000 Kč

☎ 777 144 642

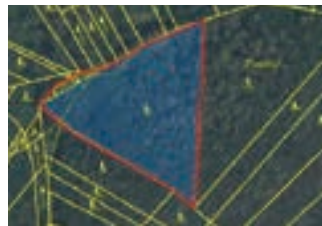


**Rodinný dům 7+1, Želešice**

Okres Brno-venkov, Želešice prodej RD v klidné lokalitě u lesa, zastavěná plocha 177 m<sup>2</sup>, s velkým pozemkem. Zděný dům je podsklepený, zateplený, betonový základ, elektrina, voda. **C\*\***

na dotaz v RK

☎ 734 699 982



**Prodej lesního pozemku, Ořechov**

Okres Brno-venkov, Ořechov. Prodej lesního pozemku v obce Ořechov o celkové výměře 10 459 m<sup>2</sup>. Pozemky jsou složeny z více menších parcel, nachází se ve dvou částech v katastrálního území Ořechova.

12 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 731 543 787



**Prodej stavebního pozemku v Blažovicích**

Okr. Brno-venkov, prodej 2 stav. parcel o celkové výměře 4 691 m<sup>2</sup> na kraji obce u železniční trati. Kladná vyjádření pro úz. rozhodnutí na výstavbu průmyslové nebo skladové haly či administrativní budovy.

450 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 602 642 963



**Stavební pozemek 3 069 m<sup>2</sup>, Moutnice**

Okres Brno-venkov, Moutnice. Prodej pěkného stavebního pozemku v řadové zástavbě o výměře 3 069 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 22 km z centra Brna. Šíře pozemku 15 m, délka 190 m.

650 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 734 699 982



**Stavební pozemek, Hvozdec**

Okres Brno-venkov, Hvozdec. Prodej pěkného stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře cca 820 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 15 km z centra Brna v blízkosti lesů. Šíře pozemku 20 m.

1 200 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 725 777 142



**Stavební pozemek 2 280 m<sup>2</sup>, Telnice**

Okres Brno-venkov, Telnice. Prodej pěkného stav. pozemku v atraktivní lokalitě o výměře 2 280 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází 15 km od centra Brna. Kompletní sítě na okrajích pozemku. Šíře pozemku 30 m.

1 300 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 777 242 348



**Prodej stavebního pozemku, Syrovice**

Okres Brno-venkov, Syrovice. Prodej stavebního pozemku 3 581 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází na okraji obce, je přístupný z obou stran, rovinatý, ideální na stavbu RD typu bungalov.

1 350 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 731 543 787



**Prodej stav. pozemku pro RD, Chudčice**

Okr. Brno-venkov, Chudčice. Prodej st. pozemku pro výstavbu RD v klidné části obce vzdálené 14 km od okrajové části Brna. Výměra pozemku je 1 500 m<sup>2</sup>, sítě v blízkosti hranice poz. Šíře pozemku 33 x 46 m.

1 450 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 777 144 642

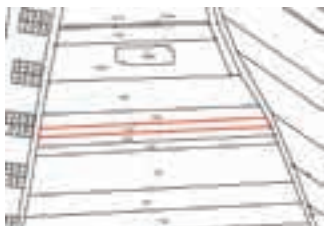


**Stavební pozemek 815 m<sup>2</sup>, Drásov**

Okres Brno-venkov, Drásov. Prodej rovného st. poz. 815 m<sup>2</sup> v obci Drásov vzdálené 10 km od Brna-Ivanovic. Je možné odkoupit i menší nebo větší parcelu dle přání kupujícího. Sítě jsou na hranici pozemku.

1 450 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 777 144 642



**Stavební pozemek, Rajhrad**

Okres Brno-venkov, Rajhrad. Prodej stavebního pozemku na pěkném místě o výměře 484 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 12 km z centra Brna. Šíře pozemku 4,5 m. Veškeré sítě na hranici.

1 500 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 734 699 982



**Stavební pozemek, Rajhradice**

Okres Brno-venkov, Rajhradice. Prodej stavebního pozemku na pěkném klidném místě o výměře 2 962 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 15 km z centra Brna. Šíře pozemku 15 m. Sítě na hranici.

1 700 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 734 699 982



**Stavební pozemek 942 m<sup>2</sup>, Rajhrad**

Okres Brno-venkov, Rajhrad. Prodej pěkného stavebního pozemku o výměře 942 m<sup>2</sup>, polořadová zástavba. Kompletní sítě na hranici. Šíře z ulice je 15 m, délka 60 m, jižně orientovaný rovinatý pozemek.

4 435 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 734 699 982

## POVINNÉ RUČENÍ A HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ

[www.Pojisteni.Com](http://www.Pojisteni.Com)

- Mimořádné **slevy až 85 %** pro klienty e-Finance
- Výběr ze všech pojišťoven

Škoda Fabia (1,0 l/37 kW)	od 910 Kč/rok*
Fiat Punto (1,2 l/44 kW)	od 1 277 Kč/rok*
Peugeot 306 (1,4 l/55 kW)	od 1 507 Kč/rok*
Škoda Octavia (1,6 l/74 kW)	od 1 507 Kč/rok*
Citroën C5 (1,8 l/85 kW)	od 1 946 Kč/rok*
Volkswagen Passat (2,0 l/96 kW)	od 2 197 Kč/rok*

\* Výsledná cena je po započtení maximálního bezškodního bonusu. Modelový výpočet je vytvořen na 48letého řidiče z obce do 50 tisíc obyvatel.

**e-Finance Makléři, s.r.o.**

Bratislavská 52  
602 00 Brno  
Po–Pá 9–18 hod.

Objednání po telefonu:  
Tel.: 844 144 144



\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 25 let a výši úvěru 70 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



### Orná půda 691 m<sup>2</sup>, Žatčany

Okr. Brno-venkov, Žatčany. Prodej pozemku – orná půda v k. ú. Žatčany o celkové výměře 691 m<sup>2</sup>. Šíře poz. parcelní číslo 3016 je cca 12 m, na pozemku hospodářské družstvo ZD Žatčany (nájemní smlouva).

22 000 Kč ☎ 725 777 142



### Zahrada, domek, Újezd u Brna

Újezd u Brna v lokalitě Stará hora. Možnost stavby rekreačního objektu po dohodě s úřadem. Celková plocha 1 157 m<sup>2</sup>. Pozemek je ekologicky obhospodařován. Na pozemku zavedena el. Možnost studny.

395 000 Kč ☎ 604 406 901



### Pozemek, Bílovice nad Svitavou

Okr. Brno-venkov, Bílovice nad Svitavou. Prodej pozemku s chatkou o výměře 3 213 m<sup>2</sup>. Pozemek je vhodný k odpočinku a rekreaci jako zahrada. U pozemku je elektrina, příjezd autem po nezpev. cestě.

890 000 Kč ☎ 725 777 142

Další nabídku  
**více jak 300 nemovitostí**  
najdete na našem webu  
[www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



### Stavební pozemek, Nesvačilká

Okr. Brno-venkov, obec Nesvačilká, pozemek k výstavbě RD o výměře 1 048 m<sup>2</sup>. Uliční šíře 13 m, délka cca 90 m. Elektrina 380/220 V, plyn na pozemku, obecní vodovod, napojení na obecní kanalizaci.

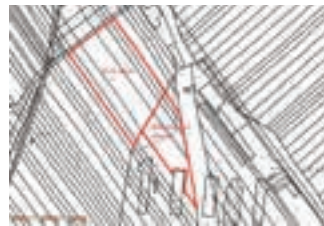
985 000 Kč ☎ 721 610 512



### Stavební pozemek, 849 m<sup>2</sup>, Modřice

Okr. Brno-venkov, Modřice. Prodej stavebního pozemku o velikosti 849 m<sup>2</sup> ve vyhledávané oblasti Bobrava v Modřicích. Elektrina, plyn, voda je na hranici pozemku. Pozemek leží za nábytkem Idea.

2 122 500 Kč ☎ 739 074 758



### Pozemky v Přisnoticích

Okr. Brno-venkov, Přisnovice, pozemky na kraji obce vedle zemědělského střediska, v územním plánu obce jsou vedené jako pozemky pro lehkou průmyslovou výrobu, IS jsou od pozemku 100-120 m.

2 273 100 Kč ☎ 721 610 512



### Chata, zahrada, Moravany

Okr. Brno-venkov, Moravany. Nabízíme k prodeji dřevěnou, rekonstruovanou chatu se zahradou o celkové výměře 422 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravany u Brna. Elektrina, vlastní studna, zpevněná příjezdová cesta. G\*\*

950 000 Kč ☎ 739 074 758

e-Finance

Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka 3 072 Kč

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

## Aktuální poptávka: / Brno-venkov /

■ Hledám ke koupi zahradu maximálně do 1 000 m<sup>2</sup> s chatkou v Želešicích u Brna a okolí. Celoročně obyvatelná výhodou.  
1 300 000 Kč tel.: 608 713 829

■ Koupím stavební pozemek v okolí Brna, JV směr. Max. velikost pozemku 600 m<sup>2</sup>. Min. šíře z ulice 10 m. IS u hranice pozemku. Zaplatím rozdělení většího pozemku. Hotově.  
2 000 000 Kč tel.: 734 699 982

■ Hledáme ke koupi pozemek u Ofechova o výměře cca 1 000 m<sup>2</sup> se sítí a příjezdovou komunikací, určený ÚP ke stavbě RD.  
1 200 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 602 642 963

■ Hledám ke koupi stavební pozemek pro výstavbu většího RD min. 1 000 m<sup>2</sup> v obci Předklášteří a jeho okolí.  
2 500 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledám ke koupi stavební pozemek do 30 km západně od Brna v lokalitě Troubsko, Střelice, Oslavany, Tetčice, Rosice, Domašov o rozloze do 1 000 m<sup>2</sup>. Inženýrské sítě na hranici pozemku.  
600 000 Kč tel.: 605 022 928

■ Hledám ke koupi stavební pozemek pro stavbu rodinného domu v Holských nebo Vojkovicích. Velikost pozemku 600 m<sup>2</sup>-1 200 m<sup>2</sup>.  
2 200 000 Kč tel.: 731 439 772

■ Hledám ke koupi stavební pozemek v Sokolnicích, Telnici, Újezdu u Brna, Ponětovicích, Blažovicích nebo v Měníně. Sítě na hraně pozemku, minimální šíře 7 metrů.  
2 000 000 Kč tel.: 739 074 758

## CHATY, CHALUPY

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu v Oslavanech. Možné blízké okolí. Nejlépe k celoročnímu užívání.  
1 200 000 Kč tel.: 737 418 923

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu s velkou zahradou v Rajhradu, Židlochovicích, Blučině a okolí.  
1 800 000 Kč tel.: 739 074 758

■ Hledám ke koupi pěknou chalupu k rekreaci v okolí Smelcovny nebo obce Javůrek.  
2 000 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu v Drásově a okolí.  
1 000 000 Kč tel.: 604 406 901

■ Koupím chalupu k rekreaci v okolí obcí Předklášteří nebo Horní a Dolní Loučky, může být i v okolí Říkonína.  
2 600 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu k rekreačním účelům v lokalitě Bílovice nad Svitavou.  
1 000 000 Kč tel.: 605 509 432

■ Hledám ke koupi chatu či rekreační domek v blízkosti řeky Svratky, nejlépe v lokalitě mezi Tišnovem a Veverskou Bítýškou. Možnost příjezdu či parkování do 500 m.  
1 500 000 Kč tel.: 702 526 678

■ Hledám ke koupi rekreační chatu nebo chalupu v Babicích nad Svitavou nebo blízkém okolí, minimálně 2+1, v dobrém stavu.  
2 400 000 Kč tel.: 777 242 348

■ Hledám ke koupi chatu s pozemkem s výměrou od 700 m<sup>2</sup>, na klidném místě v obci Blučina a okolí. Elektrina a voda výhodou.  
1 000 000 Kč tel.: 777 144 642

■ Hledám ke koupi chatu nebo chalupu se zahradou v Babicích nebo Bílovicích nad Svitavou. Chata nebo chalupa v jakémkoli stavu, zahrada alespoň 100 m<sup>2</sup>. Sítě nejsou podmínkou, uvítám elektrinu.  
1 000 000 Kč tel.: 725 777 142



### Obchod a restaurace, Štěpánovce

Okr. Brno-venkov, Štěpánovce u Tišnova, prodej fungujícího obchodu a restaurace u hlavního tahu Brno-Vyšovina, vhodné pro zaměření na farmářské produkty, u hlavní silnice, parkoviště před objektem.

3 900 000 Kč ☎ 702 526 678



### Komerční areál Sokolnice

Okr. Brno-venkov, Sokolnice, prodej komerčního areálu v Sokolnicích u Brna o ploše 9 528 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází plechové haly a zděná administrativní budova. Volná plocha je z větší části zpevněná.

8 300 000 Kč ☎ 724 117 402



### Stavební pozemek, Křenovice u Slavkova

Okr. Vyškov, Křenovice u Slavkova. Prodej stavebního pozemku pro výstavbu rodinného bydlení včetně projektové dokumentace o celkové výměře 27 351 m<sup>2</sup> na okraji obce při výjezdu směrem na obec Prace.

1 300 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 725 777 142

## Blansko

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

## Aktuální poptávka: / Blansko /

### BYTY

■ Koupím větší byt 4+1 OV, DB. Lokality Ostrov u Macocho, občanská vybavenost. Balkon a výtah v domě výhodou. Možná menší rekonstrukce.  
2 500 000 Kč tel.: 608 713 829

■ Hledám ke koupi byt 2+1 až 4+kk v obci Lipůvka. Cena dle stavu.  
1 700 000 Kč tel.: 777 144 642

■ Hledám ke koupi byt 4+1 v Blansku, na stavu nezáleží, balkon výhodou.  
2 100 000 Kč tel.: 731 439 772



### Byt 3+1 OV, lodžie, Blansko

Okr. Blansko. Nabízíme k prodeji pěkný byt 3+1 v OV s lodží na ulici náměstí Míru. Byt se nachází ve 2. NP cihlového domu bez výtahu po kompletní revitalizaci, celková výměra bytu 69 m<sup>2</sup>, lodžie 6 m<sup>2</sup>. \*\*\*

1 650 000 Kč ☎ 722 622 033

e-Finance

Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka 5 351 Kč

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 25 let a výšší úvěru 70 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank.

Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložení vyúčtování dodávek elektriny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**4 196 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

**RD 6+kk se zahradou, Lipovec**

Okres Blansko, Lipovec. Prodej novostavby RD 6+kk se zahradou a garáží, v klidné části obce. Dům vystavěn ze stavebního systému Velox, okna a dveře v plastu, sítě kompletní, výměra celkem 1 695 m<sup>2</sup>.

1 290 000 Kč

☎ 725 777 142



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**2 199 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

**Rekreační chata 3+1, Šebetov**

Okres Blansko, Šebetov. Prodej pěkné rekreační chaty v Šebetově u Boskovic (Drahanská vrchovina). Chata se nachází na okraji chatové osady sousedící s okolními pastvinami a lesem. **G\*\***

680 000 Kč

☎ 777 242 348



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**3 946 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

**RD 2+1 Olomučany u Blanska**

Okres Blansko, RD 2+1 o užitné ploše 100 m<sup>2</sup>, kuchyň 24 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s balkonovými dveřmi 32 m<sup>2</sup>, ložnice 21 m<sup>2</sup>. Váření na plynu, topení kombinováním kotlem (topení + ohřev vody) nebo křbovými kamny. **G\*\***

1 220 000 Kč

☎ 721 610 512



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**5 657 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

**RD 5+1 zahrada Velké Opatovice**

Okres Blansko. Rodinný dům 5+1 ve Velkých Opatovicích v zahradní vilové části blízko centra města. V klidném prostředí. ZP 278 m<sup>2</sup>. Cihlový dům se sedlovou střechou. Zahrada 327 m<sup>2</sup>. Spojení vlak i bus. **G\*\***

1 790 000 Kč

☎ 724 151 452

**Aktuální optávka: / Blansko /**

■ Koupím velký byt 2+1 nebo 3+1 v OV v Adamově. Dobrý stav, nejlépe po rekonstrukci. Cena dohodou.  
1 200 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím byt 2+1 nebo 3+kk. Podlaží nerozhoduje. V dobrém stavu nebo po částečné rekonstrukci. Finance zajištěny. 1 300 000 Kč tel.: 734 699 982

■ Koupím byt 2+1, 2+kk, případně i větší v Rájci-Jestřebí. Může být i v horším stavu, ale ihned obyvatelný. 2 000 000 Kč tel.: 777 242 348

■ Koupím byt 1+kk nebo 1+1 v Blansku, sklep podmínkou. 1 000 000 Kč tel.: 605 509 432

■ Koupím větší byt s balkonem, po rekonstrukci v Letovicích. Vyšší patro s výhledem. Panel nevádí. Cena dle stavu. 2 000 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Koupím byt 3+1 v Blansku v OV nebo DB. Panel i cihlu. I k rekonstrukci. Balkon výhodou. Platba hotově. 1 800 000 Kč tel.: 739 074 758

■ Koupím byt 2+1 až 3+1 s balkonem v Černé Hoře nebo Boskovicích. Vhodný k okamžitému nastěhování, menší opravy možné. 1 500 000 Kč tel.: 702 526 678

■ Koupím větší byt v Blansku. Nejlépe 4+1, i panel. Platba v hotovosti. 1 900 000 Kč tel.: 604 406 901

■ Koupím byt 1+1 v Adamově. Byt může být v původním stavu. Balkon výhodou. Patro nerozhoduje. 1 100 000 Kč tel.: 737 418 923

■ Koupím byt 1+1 nebo 2+1 v Adamově. Může být i k rekonstrukci. Klidná část. Parkování výhodou. 800 000 Kč tel.: 605 022 928

■ Hledám ke koupi byt 4+1 v Boskovicích, na stavu nezáleží, uvítám balkon nebo lodžii. 2 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím byt min. 3+1, okolí Jedovnic. 2 100 000 Kč tel.: 777 773 618

**RODINNÉ DOMY**

■ Koupím venkovské stavení bez novodobých úprav k rekonstrukci v původním stylu, nejlépe historický mlýn s možností obnovy náhonu. Lokalita Olešnice. 1 000 000 Kč tel.: 702 071 043

■ Koupím RD v Olešně u Blanska a okolí. Dům může být určen k modernizaci. Zahrada, předzahrádka výhodou. 4 000 000 Kč tel.: 737 418 923

■ Koupím RD min. 3+1, Újezd u Boskovic a okolí, zahrada do 500 m<sup>2</sup>, dobrá dopravní dostupnost. Garáž výhodou. 2 600 000 Kč tel.: 608 713 829

■ Koupím RD 3+1 v Blansku a okolí. Garáž výhodou. I k rekonstrukci. Zahrada min. 150 m<sup>2</sup>. 3 500 000 Kč tel.: 739 074 758

■ Koupím menší RD se zahradou, okres Blansko, nejrady lokalita Moravského Krasu a Jedovnic. Platba hotově. 3 200 000 Kč tel.: 777 773 618

■ Koupím RD 3+1 s garáží v lokalitě obcí Adamov, Olomučany, Habrůvka. Dům k okamžitému bydlení. Klidná část obce. Pozemek cca 800 m<sup>2</sup>. 2 500 000 Kč tel.: 605 022 928

■ Hledám ke koupi RD 3+1 a větší se zahradou v Bořitově, Rájci-Jestřebí nebo blízkém okolí. Menší opravy možné. 3 000 000 Kč tel.: 702 526 678

■ Koupím starší a větší RD v Křtinách nebo na Habrůvce, ne dřevostavbu. Slunná udržovaná zahrada s dobrou orientací a mírným sklonem. 2 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím RD v Blansku a těsném okolí, zahrada podmínkou, klidnější místo, stav domu k okamžitému bydlení, drobné opravy nevádí. 3 200 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám ke koupi RD alespoň 2+1 v Bořitově. Může být i s dluhem. 2 800 000 Kč tel.: 777 242 348

■ Koupím rodinný dům s pozemkem od 700 m<sup>2</sup> i k rekonstrukci na klidném místě v blízkosti lesa. Nejrady lokalita Svinošice a okolí. 1 500 000 Kč tel.: 777 144 642

■ Koupím RD v Rájci-Jestřebí a okolí, okres Blansko. Novostavba nebo po kompletní rekonstrukci, garáž podmínkou, pozemek min. 600 m<sup>2</sup>. 5 000 000 Kč tel.: 734 699 982

■ Koupím menší RD 3+1 i k rekonstrukci, s pozemkem i nad 3 000 m<sup>2</sup> na Blanensku, okolí Sebranic či Svitávků. 2 800 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Koupím RD max. 5+1 v Ráječku. Podmínkou menší zahrada nebo dvůr. Ihned k bydlení. 2 200 000 Kč tel.: 731 439 772

■ Koupím RD 4+1 v obci Krasová nebo okolí, se zahradou a garáží. 3 800 000 Kč tel.: 603 571 112

■ Koupím byt v OV 4+1 v Boskovicích a blízkém okolí. Dům po revitalizaci, s výhledem, v blízkosti občanská vybavenost. 2 900 000 Kč tel.: 608 713 829

■ Hledám ke koupi RD 4+1 v obci Knínice u Boskovic se zahradou. 1 500 000 Kč tel.: 605 509 432

**POZEMKY**

■ Koupím stav. pozemek v Blansku a okolí. Minimální šíře pozemku 6 m. Sítě u hranice pozemku. 2 500 000 Kč tel.: 739 074 758

■ Koupím pozemek v okolí Blanska, cca 800–900 m<sup>2</sup>. Podmínkou jsou IS na hranicích pozemku a možnost napojení na veřejnou kanalizaci. Spěchá. 1 800 000 Kč tel.: 777 242 348

■ Koupím st. pozemek pro RD v obci Lipůvka a nejbližším okolí o velikosti 600 m<sup>2</sup> a více. Sítě výhodou. 1 500 000 Kč tel.: 777 144 642

■ Koupím stav. pozemek v Blansku. Pozemek na rovině/mírných svah, přístupová cesta, kompletní sítě max. 50 m od pozemku, šíře pozemku min. 14 m. 1 500 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám ke koupi stavební pozemek v obci Velké Opatovice, zasíťovaný. 1 000 000 Kč tel.: 605 509 432

■ Koupím pozemek s chatou k rekreaci či samostatný pozemek v okolí Letovic kolem 800 m<sup>2</sup>. 400 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledám ke koupi bývalou zemědělskou usedlost s pozemky do 1 500 m<sup>2</sup> v Jedovnicích, okr. Blansko a okolí s dobrou dopravní dostupností (zpevněnou přístupovou komunikací). Celoročně obyvatelnou. 3 000 000 Kč tel.: 608 713 829

■ Koupím zasíťovaný stavební pozemek v Lysicích. 1 200 000 Kč tel.: 604 406 901

**CHATY, CHALUPY**

■ Koupím chalupu se zahradou do 400 m<sup>2</sup> v Němčicích a okolí. S dobrou dopravní dostupností (zpevněnou přístupovou komunikací). Celoročně obyvatelná výhodou. 1 400 000 Kč tel.: 608 713 829

■ Hledáme ke koupi rekreační domek nebo chatu, nejrady v blízkosti rybníka jako je Olšovec v Jedovnicích. Není však podmínkou. 1 000 000 Kč tel.: 777 773 618

■ Koupím zařízenou větší chatu na dobrém místě mezi Blanskem a Brnem do 30 km. Na vlastním pozemku, voda a elektřina podmínkou. V hotovosti. 750 000 Kč tel.: 602 642 963

**POJIŠTĚNÍ PSŮ A KOČEK**

**Komplexní nabídka a srovnání všech pojišťoven nabízejících pojištění psů a koček.**

Pojištění psů od **846 Kč/rok**  
Pojištění koček od **810 Kč/rok**

**Možnosti připojištění:**

- závodů a soutěží
- odpovědnosti
- územního rozsahu Evropy



**e-Finance Makléři, s.r.o.**

**Bc. Michal Kořínek, BA (Hons)**  
**Mobil: 603 964 400**  
**E-mail: korinek@e-finance.eu**

**Uzavření online:**  
**www.Pojisteni.Com**

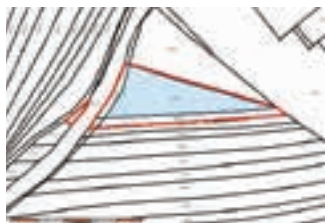
**Bratislavská 52, 602 00 Brno**



\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 25 let a výši úvěru 70 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. \*\*\* Průkaz energetické náročnosti bytů bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulý 3 roky.





**Stavební pozemek 3 753 m<sup>2</sup>, Bučovice**  
Okres Vyškov, Bučovice, stavební pozemky o celkové výměře 3 753 m<sup>2</sup> určené územním plánem pro individuální výstavbu bydlení v Bučovicích. Pozemky se nachází v lokalitě Hlavy na mírném jižním svahu.

1 090 000 Kč ☎ 724 151 452



**Stavební pozemek 337 m<sup>2</sup>, Vyškov**  
Okres Brno-venkov, Vyškov-Předměstí. Prodej stavebního pozemku o výměře 337 m<sup>2</sup>, řadová zástavba. Kompletní sítě na hranici. Šíře z ulice je 11 m, terasovitý pozemek, studna. Veškerá občanská vybavenost

1 150 000 Kč ☎ 734 699 982

Další nabídku více jak  
**300 nemovitostí**  
najdete na našem webu

[www.e-finance-reality.cz](http://www.e-finance-reality.cz)



**RD 3+1, Cetechovice**  
Okres Kroměříž, RD 3+1 se zastavěnou plochou a nádvořím o výměře 803 m<sup>2</sup> a zahradou 816 m<sup>2</sup>, s kompletními inženýrskými sítěmi, samostatně stojící na kraji obce Cetechovice, v dobrém stavu. Velká zahrada okolo domu. **G\*\***

980 000 Kč ☎ 724 151 452

e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**3 169 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*



**Byt OV 2+kk, Uherské Hradiště**  
Okres Uherské Hradiště, Uherské Hradiště, Zelný trh, prodej bytu 2+kk s lodžii o podlahové ploše 74 m<sup>2</sup> ve 3. podlaží novostavby bytového domu v historické části města. **G\*\***

3 211 000 Kč ☎ 702 071 043

e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**10 030 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

## Aktuální poptávka:

/ Vyškov, Kroměříž, Uherské Hradiště, Zlín /

### RODINNÉ DOMY

- Koupím RD k rekonstrukci na Vyškovsku. Nabídnete. Cena dle stavu nemovitosti. 2 000 000 Kč tel.: 605 509 432
- Koupím luxusní RD 4+1 a více v Olšanech. Zahrada a garáž samozřejmostí. 4 500 000 Kč tel.: 608 713 829
- Koupím RD 5+1 v Bučovicích, Letonících a okolí. Zahrada minimálně 150 m<sup>2</sup>. Garáž výtah. 3 800 000 Kč tel.: 739 074 758
- Hledám ke koupi menší RD v Drnovicích. Malá zahrádka podmínkou. 1 400 000 Kč tel.: 604 406 901
- Koupím RD v dobrém stavu s větší zahradou či sadem v okolí Vyškova směr Dědice nebo v lokalitě Radslavice a Pustiměř. 3 500 000 Kč tel.: 702 526 678
- Koupím RD 5+kk v lokalitě obcí Nesovice, Brankovice, Milonice. V klidné části obce na rovinatém nebo mírně svažitém pozemku. Drobná rekonstrukce nevadí. 2 400 000 Kč tel.: 605 022 928

- Hledáme ke koupi RD u Slavkova nebo na okraji Slavkova u Brna se zahradou ihned k nastěhování. Na klidném místě s dobrou dispozicí 4+1 a více. 2 500 000 Kč tel.: 602 642 963
- Koupím RD 5+1 s garáží a zahradou v Křenovicích. 4 300 000 Kč tel.: 603 571 112
- Hledám ke koupi RD se zahradou ve Vyškově a okolí směrem k Brnu, dobrý stav ihned k bydlení. 2 000 000 Kč tel.: 725 777 142
- Hledáme ke koupi větší RD se zahradou v okolí obce Pustiměř na Vyškovsku, menší rekonstrukce nevadí. Možná i řadovka. 3 500 000 Kč tel.: 721 610 512

- Koupím RD minimálně 3+1 v lokalitě Moutřínov, Svinošice a okolí. Zahrada 500 m<sup>2</sup> až 2 000 m<sup>2</sup>. 2 000 000 Kč tel.: 777 144 642
- Hledám ke koupi RD 6+1, možná i menší, v okolí Vyškova. Podmínkou menší zahrada nebo dvůr. 3 000 000 Kč tel.: 731 439 772
- Koupím RD v Tučapech, Habrovanech a okolí, okres Vyškov. Novostavba nebo po kvalitní rekonstrukci, garáž výhodou, pozemek min. 500 m<sup>2</sup>. Hotově. 4 500 000 Kč tel.: 734 699 982

### POZEMKY

- Koupím pozemek k rekreaci s možností umístění celoročně obyvatelné chaty, výměra cca 200 m<sup>2</sup>, nejlepší okrajová část obce u lesa, lokalita: okolí Vyškova 900 000 Kč tel.: 702 071 043
- Hledám ke koupi stavební pozemek v Brankovicích. Inženýrské sítě u pozemku výhodou. 1 400 000 Kč tel.: 737 418 923
- Hledám ke koupi větší stavební pozemek v Ježkovicích. Podmínkou veškeré IS. 1 600 000 Kč tel.: 604 406 901
- Koupím stavební parcelu u Slavkova, se sítěmi a příjezdovou komunikací na hranici pozemku. Velikost i cena závisí na kvalitě nabídky. 1 500 Kč/m<sup>2</sup> tel.: 602 642 963
- Koupíme stavební pozemek do 1 500 m<sup>2</sup> v obci Zbýšov, inženýrské sítě na kraji pozemku. 1 200 000 Kč tel.: 603 571 112
- Koupíme st. pozemek 800–1 300 m<sup>2</sup> na Vyškovsku, nejlepší kolem Radslavic. Výhoda IS na pozemku. 2 800 000 Kč tel.: 721 610 512
- Koupím stavební pozemek na Vyškovsku v lokalitě Nesovice, Brankovice, Malinky, Hvězdice o rozloze cca 1 000 m<sup>2</sup>. Sítě na hranici pozemku. 550 000 Kč tel.: 605 022 928
- Hledám ke koupi stavební pozemek v Dědicích u Vyškova. Pozemek na rovině nebo mírných svazích, přístupová cesta, sítě, šíře pozemku min. 10 m. 1 700 000 Kč tel.: 731 439 772
- Hledám ke koupi stavební pozemek šíře min. 6 metrů v Rousínově, Lučič, Holubicích nebo Bohdalovicích u Vyškova. Sítě na hraně pozemku. 2 500 000 Kč tel.: 739 074 758
- Hledám ke koupi stavební pozemek v Rousínově a okolí. Minimální uliční šíře 8 m a minimální velikost 200 m<sup>2</sup>. Sítě do 20 m od hranice pozemku. Hotovost. 1 400 000 Kč tel.: 734 699 982



**Lesní porost, Horní Němčí**  
Okres Uherské Hradiště, Horní Němčí, prodej lesního porostu včetně pozemků o celkové výměře 0,58 ha. Dospělá dubová kmenovina výmladkového původu. Věk 90 let.

247 730 Kč ☎ 702 071 043



**Lesní porost, Slavkov**  
Okres Uherské Hradiště, Slavkov, prodej lesního porostu včetně pozemků o výměře 7,92 ha. Tl. a výškově diferencovaná pařezina na zvláštěm terénu. Věk 75 let. Druhové složení: DB85, HB12, SM3.

2 200 000 Kč ☎ 702 071 043



**Pozemky k bydlení, Zlín**  
Okres Zlín, Příluky, prodej pozemků o celkové výměře 1 136 m<sup>2</sup> k výstavbě RD. Kompletní sítě na hranici pozemku. Celodenní svit slunce a pěkný výhled na krajinu.

2 272 000 Kč ☎ 702 071 043

**e-Finance Hypotéky**

# HYPOTÉKA NA MÍRU

**Vyměřte si hypotéku přesně podle Vašich představ.**

1 mil. hypotéka na 25 let se sazbou **2,20 %** a splátkou 4 467 Kč/měsíc\*

2 mil. hypotéka na 25 let se sazbou **2,20 %** a splátkou 8 934 Kč/měsíc\*

3 mil. hypotéka na 25 let se sazbou **2,20%** a splátkou 13 401 Kč/měsíc\*

4 mil. hypotéka na 25 let se sazbou **2,20 %** a splátkou 17 867 Kč/měsíc\*

\* Sazby jsou stanoveny pro úvěr ve výši 70 % ceny nemovitosti.

**e-Finance EU, a.s.**  
Bc. Michal Kořínek, BA (Hons)  
hypoteční specialista  
Mobil: 603 964 400  
E-mail: korinek@e-finance.eu



Bratislavská 52, 602 00 Brno

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 25 let a výši úvěru 70 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.





e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**3 558 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

**RD 3+1, Archlebov**

Okres Hodonín. Prodej RD 3+1 v obci Archlebov vzdálené 30 km od okrajové části Brna a 10 km od Kyjova. Dům je suchý, ihned obyvatelný, napojený na elektřinu, plyn, obecní vodovod, odpad je řešen jímkou. **G\*\***

1 100 000 Kč

☎ 777 144 642



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**4 740 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

**RD 6+1, Domanín**

Okres Hodonín, Domanín RD 6+1, zastavěná plocha 420 m<sup>2</sup>, obytná plocha 310 m<sup>2</sup>, zahrada 392 m<sup>2</sup>, vinice, zemědělské pozemky 1 784 m<sup>2</sup>, garáž, vjezd do dvora, možný bezbariérový přístup, ihned obyvatelný, prostorný, dům má 2 NP. **G\*\***

1 500 000 Kč

☎ 702 071 043



e-Finance  
Hypotéky

Vypracujeme nabídky od hypotečních bank\*

Orientační měsíční splátka  
**4 043 Kč**

Splatnost hypotéky je 25 let

Další info na str. dole\*

**RD 3+1, zahrada, Jevišovka**

Okres Břeclav, Jevišovka. Prodej rodinného domu 3+1 s garáží a zahradou. Velmi klidné a příjemné místo. Sítě: elektřina 230 V, obecní voda, kanalizace, plyn přiveden k domu. Celková výměra 743 m<sup>2</sup>. **G\*\***

1 250 000 Kč

☎ 725 777 142



**RD 2+1, Drnholec**

Okres Břeclav, RD 2+1, zast. plocha 209 m<sup>2</sup>. K dispozici je obezděný dvůr o výměře 121 m<sup>2</sup>. El. 380/220 V, plynová přípojka před domem, voda i kanalizace obecní. Nemovitost je určena k demolici. **G\*\***

280 000 Kč

☎ 721 610 512



**Penzion, Bolehradice**

Okres Břeclav, Bolehradice. Prodej prostorného penzionu s bazénem, hřištěm, posezením, grilem. Přízemní část ubytovací budovy byla kompletně zrekonstruována v roce 2010. Ubytování 16 pokojů, až 47 lůžek. **E\*\***

na dotaz v RK

☎ 734 699 982



**Komerční objekt, Hustopeče u Brna**

Okres Břeclav, Hustopeče u Brna. Prodej komerčního objektu včetně nové haly na ulici Bratislavská. Celkem 3 785 m<sup>2</sup>, příjezd pro kamiony, zázemí pro větší firmu, sítě, výborná poloha objektu u dálnice D2. **G\*\***

9 900 000 Kč

☎ 725 777 142

**Nový Jičín**

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



**Pozemky 9 540 m<sup>2</sup>, Hodslavice**  
Okres Nový Jičín, Hodslavice, prodej pozemků o celkové výměře 9 540 m<sup>2</sup>, část o výměře cca 2 000 m<sup>2</sup> možno využít k občanskému vybavení, rekreaci a sportu. Přístup po nezapověněné obecní komunikaci.

564 000 Kč

☎ 702 071 043

Další nabídku  
**více jak 300 nemovitostí**  
najdete na našem webu  
**www.e-finance-reality.cz**

\* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 25 let a výši úvěru 70 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu  
\*\* Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.

**e-Finance Makléři**

**POJISTĚTE SE NA CESTY**

**se slevou až 50 %**

- Sjednejte si on-line na [www.Pojisteni.Com](http://www.Pojisteni.Com)
- Sami v klidu svého domova či kanceláře
- Výběr ze všech pojišťoven
- Platnost smlouvy okamžitě

**e-Finance Makléři, s.r.o.**

Bratislavská 52  
602 00 Brno  
Po–Pá 9–18 hod.

# Dluhopisy eFi Palace

Dvouleté dluhopisy s ročním výnosem 4,5 %

Investice od 30 000 Kč

roční  
výnos  
4,5 %

Společnost eFi Palace, s.r.o., která je součástí koncernu e-Finance, a.s., vydala ke dni 1. července 2014 již třetí emisi dluhopisů areálu ubytovacího a hotelového komplexu eFi Palace Hotel, nacházejícího se v centru Brna, jehož příjmy jsou generovány z pronájmů nemovitostí, a to ubytovacích jednotek, bytů a nebytových prostor. Tato emise je určena pro investory se zájmem o investování do produktu spojeného s konkrétní nemovitostí.

**eFi Palace**

člen koncernu e-Finance, a.s.  
Bratislavská 52, Brno

[www.efipalace.eu](http://www.efipalace.eu)

tel.: 515 555 555

[info@e-finance.eu](mailto:info@e-finance.eu)

**TŘETÍ  
EMISE**



Více informací na str. 5

21.–29.11.2014

**JanáčekBrno**

4. MEZINÁRODNÍ DIVADELNÍ  
A HUDEBNÍ FESTIVAL

**NdB** Národní  
divadlo  
Brno



[WWW.JANACEK-BRNO.CZ](http://WWW.JANACEK-BRNO.CZ)

21. 11. / **Leoš Janáček / Věc Makropulos**

Dirigent: Marko Ivanović, Režie: David Radok / NÁRODNÍ DIVADLO BRNO

22. 11. / **Steve Reich, Terry Riley, John Oswald**

KRONOS QUARTET

23. 11. / **Leoš Janáček / Její pastorkyňa**

Dirigent: Dirk Kaftan, Režie: Peter Konwitschny / OPERA GRAZ

25. 11. / **Leoš Janáček / Výlety páně Broučkovy**

Dirigent: Robert Jindra, Režie: SKUTR / NÁRODNÍ DIVADLO MORAVSKOSLEZSKÉ

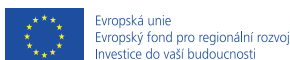
26. 11. / **Leoš Janáček / Příhody lišky Bystroušky**

Dirigent: Robert Jindra, Režie: Ondřej Havelka / NÁRODNÍ DIVADLO (PRAHA)

28. 11. / **Leoš Janáček / Její pastorkyňa**

Dirigent: Srboljub Dinić, Režie: Ozren Prohić / CHORVATSKÉ NÁR. DIVADLO (ZAGREB)

a další



Evropská unie  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Investice do vaší budoucnosti

**B | R | N | O |**

Státární město Brno finančně  
podporuje Národní divadlo Brno,  
příspěvkovou organizaci.



Aktivity Národního divadla  
Brno jsou podporovány  
Jihomoravským krajem.



MINISTERSTVO  
KULTURY



Nadace Leoše Janáčka

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií.



rok české hudby 2014



NÁRODNÍ  
DIVADLO  
BRNO



UNIVERZITA  
BRNO



HUDEBNÍ FAKULTA  
JANÁČKOVY AKADEMIE  
MÚZICKÝCH UMĚNÍ V BRNĚ